

Stan Luksuzni dvokatni stan u izgradnji na Mukalbi, Medulin, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac
E-Mail: alma@therealestatecroatia.com
Vorname: Almasa
Nachname: Valjevac
Firmenname: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Stan Luksuzni dvokatni stan u izgradnji na Mukalbi
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 108 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 3
Preis: 560,000.00 €
Erstellt: 23.10.2024

Zustand

Baujahr: 2024



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Medulin

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zum Verkauf steht eine im Bau befindliche Luxuswohnung in Mukalba, Medulin, in der Nähe des Meeres. Das Projekt umfasst ein freistehendes Wohnhaus mit 3 Wohneinheiten, in der Natur handelt es sich um 3 Häuser in Reihe. Jedes Haus/Wohnung besteht aus einem Erdgeschoss mit Terrasse und Garten und einem ersten Stock mit Blick auf das Meer. Das Reihenhaus bzw. die zweistöckige Wohnung verfügt über eine Gesamtwohnfläche von 108 m², davon 51 m² im Erdgeschoss und 57 m² im ersten Stock, und verfügt über 2 Parkplätze.

NETTOFLÄCHE DER WOHNUNG ERDGESCHOSS: 1.1. ÜBERDACHTER EINGANG 6,30*0,50=3,15 1.2. OFFENE LAGERUNG 3,33*0,75=2,50 1.3. EINGANGSBEREICH 6.91 1.4. WC 2.97 1.5. LAGERUNG 2.60 1.6.DN. WOHNZIMMER, KÜCHE, ESSEN. 32,93 GESAMT ERDGESCHOSS 51,06 m²

WOHNUNG IM 1. STOCK 2.1. TREPPE 8.53 2.2. SCHLAFZIMMER 10.18 2.3. SCHLAFZIMMER 10.15 2.4. BADEZIMMER 3.83 2.5. SCHLAFZIMMER 13,97 2.6. BADEZIMMER 4,82 2.7. LOGGIA 7,90*0,75=5,93 GESAMT 1. STOCK 57,41 m²

Baubeginn ist im November 2024, die Fertigstellung ist für Sommer 2025 geplant. Die Bezahlung erfolgt nach Bauabschnitten. Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 663363
Agency ref id: 19092