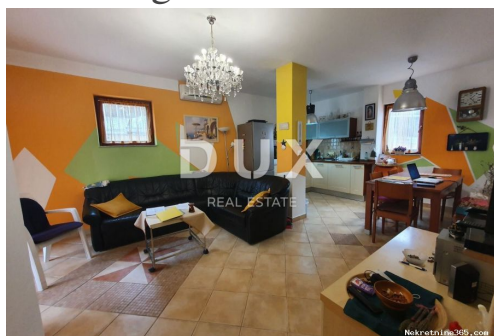


## OTOK KRK, KORNIĆ - Apartman 3S+DB u prizemlju sa vrtom, Krk.

### Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	OTOK KRK, KORNIĆ - Apartman 3S+DB u prizemlju sa vrtom
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	96 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	273,000.00 €
Erstellt:	23.10.2024

### Zustand

Baujahr:	2005
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Krk
Siedlung:	Kornić
Postleitzahl:	51500



### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	INSEL KRK, KORNIC - 3-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss mit Garten Wohnung zum Verkauf in der kleinen und ruhigen Stadt Kornić auf der Insel Krk.
----------------------------	--

Es befindet sich im Erdgeschoss und besteht aus einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer, drei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer separaten Toilette und zwei Terrassen. Die Wohnfläche der Wohnung beträgt 71,53 m<sup>2</sup> und die Wohnung verfügt über 2 Terrassen, einen privaten Parkplatz und einen externen Abstellraum mit einer Gesamtfläche von 25,33 m<sup>2</sup>, was einer Gesamtwohnfläche von 96,86 m<sup>2</sup> entspricht. Das Gebäude wurde 2005 erbaut und liegt in einem ruhigen Teil des Dorfes, 500 m vom Meer entfernt. Die Dokumentation ist in Ordnung, der Grundriss ist erstellt und das Gebäude verfügt über eine Nutzungsgenehmigung. Eine Immobilie, die aufgrund ihrer Lage, die zum Wohnen oder zur touristischen Vermietung geeignet ist, Aufmerksamkeit verdient. Für alle weiteren Anfragen sowie eine Besichtigung der Immobilie selbst wenden Sie sich bitte vertrauensvoll an uns. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 34364

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 663481

Agency ref id: 34364

Kontakt Telefon: +385 91 933 0465