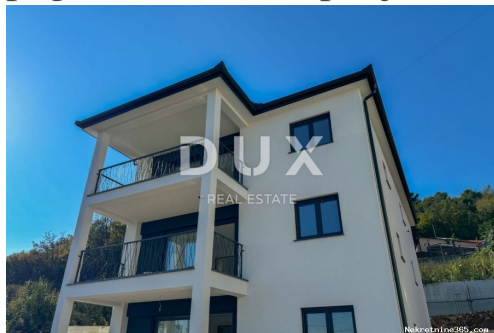


OPATIJA, IKA – veći stan u novogradnji s bazenom, posebna terasa i prekrasan pogled na more, Opatija - Okolica, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OPATIJA, IKA – veći stan u novogradnji s bazenom, posebna terasa i prekrasan pogled na more
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	100 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	1.00 €
Erstellt:	23.10.2024

Zustand

Neubau:	ja
---------	----

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija - Okolica
Siedlung:	Oprić
Postleitzahl:	51410



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	OPATIJA, IKA - größere Wohnung in einem neuen Gebäude mit Pool, separater Terrasse und wunderschönem Blick auf das Meer. In einem Sonderverkauf stellen
----------------------------	---

wir ein fantastisches neues Gebäude mit 3 exklusiven Apartments mit Swimmingpool vor, das sich in einer hochwertigen und ruhigen Straße oberhalb des Strandes von Ika befindet. Es handelt sich um eine 100 m² große Wohnung, die aus einem Flur, zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, einem großen offenen Wohnzimmer mit Küche und einem Esszimmer mit direktem Blick auf das Meer besteht. Das Wohnzimmer ist mit einer privaten überdachten Terrasse verbunden, von der aus Sie den Blick auf das Blau des Kvarner genießen können. Dieses Privatgebäude besteht aus 3 Wohnungen, d.h. jede Wohnung erstreckt sich über die gesamte Etage. Der Hof wird mit schönen Pflanzen bepflanzt und zur Wohnung gehören 2 Parkplätze. Den Eigentümern steht eine schöne Liegewiese zur Verfügung, in der auch ein gemeinschaftlich genutzter, beheizter Swimmingpool zur Verfügung steht. Das Gebäude liegt in einer Privatstraße ohne aktiven Verkehr, umgeben von guten Nachbarn und dem Grün des umliegenden Waldes. Die Fahrt zum Ika-Strand oder Lovran dauert nur zwei Minuten. Die Luftentfernung zum Meer beträgt 700 m und das Meer ist zu Fuß etwa 15 Minuten bergab entfernt. Das Gebäude ist mit Fußbodenheizung und Vinylböden ausgestattet. Die Maße der Keramikfliesen im Badezimmer betragen 15x60, einige der Badezimmermarken sind Villeroy, Boch und Hansgrohe. Das Gebäude ist nahezu bewohnbar und kann flexibel besichtigt werden. Kontaktieren Sie den Makler vertrauensvoll – Beratung auf Deutsch möglich. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 34185

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 663490

Agency ref id: 34185

Kontakt Telefon: +385 91 189 8332