

## Crikvenica - dvoetažni stan, Crikvenica, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine  
Vorname: Relax  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität und den Zugang zu jedem

Kunden.

#### ARBEITSZEITEN DES

#### BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

#### ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel:	Crikvenica - dvoetažni stan
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	91 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2
Fläche des Balkons:	9 m <sup>2</sup>
Preis:	503,865.00 €
Erstellt:	24.10.2024

#### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

#### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Crikvenica
Postleitzahl:	51260

#### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Geräumige Maisonette-Wohnung in Crikvenica zu verkaufen, mit einer Gesamtfläche von 91,02 m<sup>2</sup>, nur 180 Meter vom Meer entfernt. Die Wohnung ist in zwei separate Stockwerke aufgeteilt, sodass der Kauf der gesamten Wohnung oder jedes Stockwerks einzeln möglich ist. Auf jedem Stockwerk befinden sich zwei Schlafzimmer, ein Flur, eine Küche mit Essbereich, ein Badezimmer und ein Balkon. Die Gesamtfläche der Balkone beträgt 9,45 m<sup>2</sup>, mit einem herrlichen Blick auf das Meer. Zur Wohnung gehören außerdem zwei Abstellräume mit einer Gesamtfläche von 5,5 m<sup>2</sup>, die zusätzlichen Stauraum bieten. Zwei Parkplätze im Eigentum sind ebenfalls vorhanden, was einen weiteren Vorteil darstellt. Diese flexible Immobilie ist ideal für das Familienleben, aber auch als Investition für die touristische Vermietung aufgrund der Möglichkeit, die Stockwerke getrennt zu nutzen. Die Nähe zum Meer und zu allen wichtigen Einrichtungen macht sie zu einer außergewöhnlichen Gelegenheit. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen zum Kauf eines oder beider Stockwerke dieser attraktiven Wohnung in Crikvenica! ID CODE: 1010

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 663593

Agency ref id: 1010

Kontakt Telefon: +385 99 883 3322