

## Crikvenica - dvoetažni stan u novogradnji, Crikvenica, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine  
Vorname: Relax  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: relax.nekretnine@gmail.com  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität und den Zugang zu jedem

Kunden.

#### ARBEITSZEITEN DES

#### BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

#### ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel:	Crikvenica - dvoetažni stan u novogradnji
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	88 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2
Fläche des Balkons:	8 m <sup>2</sup>
Preis:	491,085.00 €
Erstellt:	24.10.2024

#### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024.

#### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Crikvenica
Postleitzahl:	51260

#### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

In Crikvenica, an einer attraktiven Lage nur 180 Meter vom Meer entfernt, steht eine zweistöckige Wohnung in einem Neubau zum Verkauf, mit einer Gesamtfläche von 88,82 m<sup>2</sup>. Die Wohnung erstreckt sich über zwei Etagen und umfasst vier Schlafzimmer (jeweils zwei auf jeder Etage), was sie ideal für größere Familien oder als profitable Investition für die touristische Vermietung macht. Auf jeder Etage befinden sich ein Flur, eine Küche mit Essbereich, ein Badezimmer und ein Balkon, der einen atemberaubenden Blick auf das Meer bietet. Die Wohnung wird auch mit zwei Abstellräumen mit einer Gesamtfläche von 5,7 m<sup>2</sup> verkauft, die praktischen Stauraum bieten. Zur Wohnung gehört ein eigener Parkplatz, was einen zusätzlichen Wert darstellt, insbesondere in der Nähe des Meeres und touristischer Attraktionen. Diese Wohnung ist ideal für diejenigen, die ein dauerhaftes Zuhause am Meer suchen oder in eine Immobilie mit großem Mietpotenzial investieren möchten. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in eine Immobilie an einer prestigeträchtigen Lage in Crikvenica zu investieren! ID CODE: 1007

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 663596

Agency ref id: 1007

Kontakt Telefon: +385 99 883 3322