

Kuća u centru 70m od mora, Crikvenica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine
Vorname: Joda
Nachname: Nekretnine
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Postleitzahl: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen
Wirtschaftskammer bestanden.
Wir sind Unterzeichner des
Ethikkodex für
Immobilienmakler.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kuća u centru 70m od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	140 m ²
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	2
Preis:	312,000.00 €
Erstellt:	24.10.2024

Zustand

Letzte Renovierung:	2024
---------------------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Selce
Postleitzahl:	51260



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>HAUS IM ZENTRUM IN DER NÄHE ALLER ANNEHMLICHKEITEN Wir verkaufen ein komplett renoviertes Reihenhaus im Zentrum von Selc, 70 Meter vom Meer entfernt und in der Nähe aller wichtigen Annehmlichkeiten. Diese authentische Antiquität mit einer Fläche von 140 m² ist in zwei Wohneinheiten mit separaten Eingängen aufgeteilt, was sie ideal für Investitionen in den Tourismus oder für eine Familie mit Bedarf an separaten Wohnräumen macht. Im Obergeschoss befindet sich eine geräumige Wohnung bestehend aus Wohnzimmer, Küche und Esszimmer mit Zugang zu einer großen Terrasse von 20 m², zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Die untere Etage bezaubert mit authentischen antiken Gängen, in denen die alten Steindetails erhalten geblieben sind. Hier handelt es sich um eine Wohnung mit zwei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer mit Küche und Bad sowie einem separaten Eingang. Das Haus wurde komplett renoviert, wobei Wert auf Qualität gelegt wurde – es ist mit</p>
----------------------------	---

teurem Marmor verkleidet, verfügt über eine Thermofassade und hochwertige PVC-Zimmerei mit Moskitonetzen. Dank seiner erstklassigen Lage in der Nähe des Meeres und des Zentrums von Selc verfügt diese Immobilie über ein großes Potenzial für die touristische Vermietung oder als Einfamilienhaus mit der Möglichkeit eines zusätzlichen Einkommens. ID CODE: 6248

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 663609

Agency ref id: 6248

Kontakt Telefon: 0992770405