

## Bakar primorska kuća blizu mora, Bakar, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine  
Vorname: Joda  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen  
Wirtschaftskammer bestanden.  
Wir sind Unterzeichner des  
Ethikkodex für  
Immobilienmakler.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Bakar primorska kuća blizu mora
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	193 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Preis:	379,000.00 €
Erstellt:	24.10.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Bakar
Siedlung:	Bakar-dio
Postleitzahl:	51222



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Wir verkaufen ein autochthones Haus am Meer in Bakar. Das Haus wurde komplett im Küstenstil umgebaut und eingerichtet und liegt mitten im Zentrum der Stadt, nur etwa 20 Meter vom Meer entfernt, in der Nähe aller Einrichtungen. Es ist auf 4 Etagen verteilt, sodass jede Etage ihre eigene Funktion hat. Im Erdgeschoss befindet sich eine Küche mit Abstellraum, von der aus der Lastenaufzug in den ersten Stock führt. Das Esszimmer und das Wohnzimmer befinden sich im ersten Stock, sodass die Speisen per Aufzug ins Esszimmer und auf den Balkon geliefert werden. Im zweiten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer, und im Dachgeschoss gibt es ein großes Schlafzimmer und Badezimmer sowie eine großzügige Terrasse mit Blick auf das Meer und die Altstadt. Das Haus wurde komplett renoviert, die Wasser- und Strominstallation wurde geändert, eine Fußbodenheizung wurde installiert, eine Ölzentralheizung mit Vorbereitung für einen Pelletofen, ein neues Dach und eine</p>
----------------------------	---

neue Fassade. ID CODE: 6221

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 663611

Agency ref id: 6221

Kontakt Telefon: 0914848887