

## Ova nekretnina se isplati vidjeti!, Murter, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
Wohnungen und Häuser, Büros,  
Ferienwohnungen,  
landwirtschaftliche Flächen,  
Bauplätzen sowie luxuriöse  
Wohnungen, Häuser und Hotels  
findet. Darüber hinaus, um die  
Immobilien-Transaktion zu  
beschleunigen, haben wir auch  
eine Datenbank von mehreren  
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
Italienisch und Deutsch, und  
wenn notwendig, in anderen  
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
Nekretnine" erscheint  
monatlich. In der Zeitschrift  
finden Sie mehr als 900  
Immobilien ergänzt mit  
Bildern, Empfehlungen von  
unseren Agenten des Monats,  
unseren Geschäftspartnern und  
ihre Produkte und  
Dienstleistungen,  
Ermäßigungsscheine und viele  
weitere nützliche  
Informationen. Unsere  
Immobilien-Magazin deckt das  
gesamte Primorsko-Goranska  
Region, mit einem  
Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Ova nekretnina se isplati vidjeti!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	117 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4
Preis:	580,000.00 €
Erstellt:	25.10.2024

## Zustand

Neubau: ja  
Letzte Renovierung: 2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Šibensko-kninska županija  
Stadt: Murter  
Siedlung: Murter  
Postleitzahl: 22243

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zum Verkauf steht ein hervorragend gestaltetes, voll möbliertes zweistöckiges Haus mit Pool, das sich in einer ruhigen Gegend auf der Insel Murter befindet. Diese moderne Immobilie mit einer Fläche von 117 m<sup>2</sup> vereint eleganten Stil, Funktionalität und Luxus und bietet das perfekte Zuhause für Entspannung oder gesellige Stunden mit Familie und Freunden. Merkmale des Hauses: Erdgeschoss: Offener Wohnbereich mit moderner Küche, Esszimmer und geräumigem Wohnzimmer, ideal zum Zusammensein und Genießen des natürlichen Lichts, das den Raum den ganzen Tag durchflutet. Im Erdgeschoss befindet sich außerdem ein Badezimmer mit Toilette. Obergeschoss: Drei komfortable Schlafzimmer, darunter ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad. Ein zusätzliches Badezimmer mit Toilette sorgt für Komfort für alle Familienmitglieder. Der Hof verfügt über einen privaten Pool, ideal zur Erfrischung an heißen Sommertagen, sowie über zwei Parkplätze. Dank hochwertiger Isoliermaterialien und solider Bauweise ist Ihr Haus energieeffizient, was das Heizen und Kühlen zu einem schnellen und einfachen Prozess macht. Besonderheiten: Meerblick Klimaanlage Privater Pool Zwei Parkplätze Geräumiger Hof mit Grillplatz Sicherheitstür Das Haus liegt in einer ruhigen Straße und bietet die perfekte Kombination aus Privatsphäre und Nähe zu allen Annehmlichkeiten – das Zentrum von Murter ist in wenigen

Minuten erreichbar. Die Fertigstellung des Baus ist für das Frühjahr 2025 geplant, und das Haus wird vollständig mit modernen Möbeln ausgestattet verkauft. Falls gewünscht, besteht die Möglichkeit, das Haus ohne Möbel zu einem niedrigeren Preis zu erwerben. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in einer luxuriösen Immobilie an einem der begehrtesten Orte Dalmatiens zu leben! Für weitere Informationen und zur Vereinbarung einer Besichtigung kontaktieren Sie uns! Für mehr Informationen **KONTAKTIEREN SIE: +385916106818** oder [daliborka.buncic@dogma-nekretnine.com](mailto:daliborka.buncic@dogma-nekretnine.com) ID CODE: DA100063473

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 663802

Agency ref id: DA100063473