

## Divan pogled, novouređeno i namješteno, Gvozd, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
Wohnungen und Häuser, Büros,  
Ferienwohnungen,  
landwirtschaftliche Flächen,  
Bauplätzen sowie luxuriöse  
Wohnungen, Häuser und Hotels  
findet. Darüber hinaus, um die  
Immobilien-Transaktion zu  
beschleunigen, haben wir auch  
eine Datenbank von mehreren  
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
Italienisch und Deutsch, und  
wenn notwendig, in anderen  
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
Nekretnine" erscheint  
monatlich. In der Zeitschrift  
finden Sie mehr als 900  
Immobilien ergänzt mit  
Bildern, Empfehlungen von  
unseren Agenten des Monats,  
unseren Geschäftspartnern und  
ihre Produkte und  
Dienstleistungen,  
Ermäßigungsscheine und viele  
weitere nützliche  
Informationen. Unsere  
Immobilien-Magazin deckt das  
gesamte Primorsko-Goranska  
Region, mit einem  
Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Divan pogled, novouređeno i namješteno
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	60 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	57000 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	100,000.00 €

Erstellt: 25.10.2024

## Zustand

Baujahr: 2005  
Letzte Renovierung: 2023

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Sisačko-moslavačka županija  
Stadt: Gvozd  
Siedlung: Crevarska Strana  
Postleitzahl: 44410

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Garage: ja  
Anzahl der Parkplätze: 7  
Überdachter Parkplatz: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Neu renoviertes Haus neben einer Asphaltstraße, mit eigener Einfahrt und eingezäuntem Hof. 5,7 ha landwirtschaftliche Flächen in der Natur von Ackerland, Wiesen, Weiden und Wäldern, und der größte Teil der Fläche geht bis zum Hof weiter. Der Boden eignet sich für die Rinderzucht oder -pflanzung, er wurde seit vielen Jahren nicht mehr behandelt und biologischer Landbau ist möglich. Die Parzellen sind reich an Waldfrüchten, und die Fliederpflücker von Kastanien und Steinpilzen fixieren hier die Haushaltskasse. Das Haus selbst verfügt auch über einen trockenen Keller mit neuen Sanitäreanlagen. Das Gebäude ist an die Wasserversorgung des Dorfes ab der Quelle in Petrova Gora angeschlossen, und die einzigen Kosten sind gelegentliche Zuschüsse für die Wartung der Leitung, und das Wasser selbst wird nicht bezahlt, und es gibt es immer. Das Haus besteht aus einem Flur, einem Schlafzimmer, einem Wohnzimmer und einer Küche mit Speisekammer und Terrasse. Es gibt auch einen Heuboden, der als Garage dienen kann. Es gibt nur wenige Nachbarn und sie sind nicht in der Nähe. Weitere

Informationen unter 099/850-6552 bei Danica Lovrić ID CODE: ZG72124

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 663813

Agency ref id: ZG72124