

## Crikvenica - stan, novogradnja, Crikvenica, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine  
 Vorname: Relax  
 Nachname: Nekretnine  
 Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Zusätzliche: relax.nekretnine@gmail.com  
 E-Mail-Adresse:  
 Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
 Land: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Crikvenica  
 City area: Crikvenica  
 Postleitzahl: 51260  
 Adresse: Kralja Tomislava 88  
 Mobile: +385998833324  
 Phone: +385 51 333 888  
 Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität und den Zugang zu jedem

Kunden.

#### ARBEITSZEITEN DES

##### BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

#### ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Crikvenica - stan, novogradnja
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	46 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fläche des Balkons:	5 m <sup>2</sup>
Preis:	260,730.00 €
Erstellt:	25.10.2024

## Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024.

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Crikvenica
Postleitzahl:	51260

## Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Zum Verkauf steht eine Zweizimmerwohnung in einem Neubau an einer äußerst attraktiven Lage in Crikvenica. Diese wunderschöne Wohnung, die sich im 1. Stock des Gebäudes befindet, hat eine Gesamtfläche von 46,41 m<sup>2</sup> und bietet eine perfekte Kombination aus Komfort und Funktionalität. Die Wohnung besteht aus einem Flur, der zu zwei Schlafzimmern führt. Die Küche ist mit dem Essbereich und dem Wohnzimmer verbunden und schafft einen offenen Raum, der ideal für Familienzusammenkünfte oder Entspannung ist. Das Badezimmer ist modern eingerichtet und bietet die perfekte Mischung aus Stil und Praktikabilität. Eines der Hauptmerkmale dieser Wohnung ist der überdachte Balkon mit einer Fläche von 5,78 m<sup>2</sup>, der einen atemberaubenden Meerblick bietet – der perfekte Ort für einen morgendlichen Kaffee oder Entspannung am Abend bei Sonnenuntergang. Die Wohnung verfügt zudem über einen eigenen Parkplatz, was in dieser beliebten Touristendestination ein großer Vorteil ist. Zusätzlicher Stauraum befindet sich im Kellerabteil mit einer Größe von 2,75 m<sup>2</sup>, was zusätzliche Funktionalität bietet. ID CODE: 1011

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 663846

Agency ref id: 1011

Kontakt Telefon: +385 99 883 3322