

Svetvinčenat, komfortna kuća okružena zelenilom, Svetvinčenat, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Svetvinčenat, komfortna kuća okružena zelenilom
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 190 m²
Grundstücksgröße: 1036 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 13
Badezimmer: 3
Preis: 469,000.00 €
Erstellt: 25.10.2024

Zustand

Baujahr: 2022

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Svetvinčenat
Siedlung: Svetvinčenat

Postleitzahl: 52342



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

In der Nähe von Svetvinčent, im Herzen unberührter Natur, steht ein komfortables „schlüsselfertiges“ Haus von 190 m² zum Verkauf. In ruhiger Lage, umgeben von viel Grün, bietet dieses moderne zweistöckige Haus eine ideale Kombination aus Privatsphäre, Komfort und Funktionalität, perfekt für eine Familie oder einen Urlaub in der Natur. Das Haus besteht aus zwei Etagen. Im Obergeschoss, wo sich der Haupteingang befindet, befinden sich drei geräumige Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad, die allen Haushaltsmitgliedern maximalen Komfort und Privatsphäre bieten. Die Treppe vom Flur führt in die untere Etage, die sich durch ein großzügiges Open-Space-Konzept auszeichnet – Wohnzimmer, Küche und Esszimmer sind harmonisch miteinander verbunden und bieten einen angenehmen Raum zum geselligen Beisammensein und Entspannen. Von diesem Bereich aus haben Sie Zugang zur überdachten Sommerküche und zum Grill, der perfekte Ort, um unabhängig vom Wetter Ihre Mahlzeiten im Freien zu genießen. In der unteren Etage gibt es außerdem eine Waschküche und eine Toilette. Für zusätzlichen Komfort sorgt eine Außentoilette, ideal für Gäste oder zur Nutzung während Ihres Aufenthalts auf der Terrasse und im Garten. Im Hof befindet sich außerdem ein Maschinenraum, der alle notwendigen Einrichtungen für eine sorgenfreie Instandhaltung des Hauses bietet. Dieses Haus bietet die perfekte Balance zwischen dem Komfort des modernen Lebens und der Schönheit der natürlichen Umgebung und schafft einen idealen Ort, um dem Alltagsstress zu entfliehen und Ruhe und Privatsphäre in vollen Zügen zu genießen. ID CODE: 2005-562

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 663863

Agency ref id: 2005-562

Kontakt Telefon: 052210824