

## Izdavanje kuće na top lokaciji ID#2089, Voždovac, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Lider Winner Nekretnine  
Vorname: Lider Winner  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)

Service Type: Selling and renting  
Website: <http://lidernekretnine.rs>

Land: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd

Postleitzahl: 11000  
Adresse: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Phone: 0604398002

Über uns: Lider nekretnine Winner ist ein spezialisiertes Unternehmen für Immobilientransaktionen, eines der ersten in Belgrad, das fachlich und technisch qualifiziert ist, Dienstleistungen, Vermittlung beim Kauf oder Verkauf von Immobilien, Vermietung oder Verpachtung sowie Immobilienbewertungen anzubieten.

Das Unternehmen wurde 1993 in Belgrad gegründet.

Mit der erworbenen Erfahrung hat sich Winner Immobilienführer zu einem Unternehmen entwickelt, das mit seinen Mitarbeitern professionell und technisch geschult ist, um Aktivitäten im gesamten Gebiet von Belgrad durchzuführen.

An der Arbeit sind beteiligt:

konzessionierte Manager als

Arbeitsorganisatoren und  
 Analysten etablierter  
 Immobiliendatenbanken und  
 Kundendatenbanken,  
 als Handelsvertreter  
 zugelassene Handelsvertreter,  
 Support-Bereich wie Logistik-  
 und Telemarketing-Service,  
 Rechtsanwälte, die auf die  
 Arbeit mit Immobilien  
 spezialisiert sind  
 mit dem Ziel, Kunden in die  
 Lage zu versetzen, die Arbeit  
 des Kaufens und Verkaufens  
 und Ausgebens auf die  
 SCHNELLSTE, BESTE  
 QUALITÄT und  
 KOSTENGÜNSTIGSTE Art  
 und Weise zu erledigen, mit  
 absoluter Diskretion und  
 Rechtssicherheit.

Nummer im Vermittlerregister:  
 992

Reg No.: 992

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Izdavanje kuće na top lokaciji ID#2089  
 Immobilie zur: Miete  
 Quadratfuß: 580.00 m<sup>2</sup>  
 Grundstücksgröße: 400 m<sup>2</sup>  
 Schlafzimmer: 10  
 Badezimmer: 1  
 Preis: 6,000.00 €  
 Erstellt: 25.10.2024

### Standort

Land: Serbia  
 Staat / Region / Provinz: Grad Beograd  
 Stadt: Voždovac  
 Postleitzahl: 11010  
 Adresse: Bulevar oslobođenja

## Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Telefoninstallation, Aktive Telefonleitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Kuća koju vam nudimo u najam, nalazi se u najlepšem delu u Bulevaru Oslobođenja. U blizini restorana KOvač, atletske dvorane Banjica, klinike Miloš... Kuća je zidana kao stambeni prostor, ali se već neko vreme izdaje kao poslovni prostor, u najnižoj etaži je velika garaža za 2-3 automobila i magacinski prostor od 60m<sup>2</sup>. Unutrašnje stepenište vodi u prizemlje što je ujedno i centralni deo kuće u koji se ulazi sa glavnog pešačkog ulaza. Tu je velika prostorija sa puno prirodnog svetla, izlazi na dve terase, zatim kuhinja, wc, kupatilo, zastakljena terasa sa podnim grejanjem od 60m<sup>2</sup>, sada u funkciji konferencijske sale. Unutrašnjim stepeništem se penje na sledeću etažu gde je takođe sada pregrađeno u više kancelarija. Sve je moguće skinuti jer nije ozidano. Na sledećoj etaži je stan sada takodje u funkciji kancelarije, ali ima divnu kuhinju, kupatilo, dnevni boravak, dve spavaće sobe. Kuća će do kraja novembra biti ispražnjena i u zavisnosti od želje i potrebe zakupca, biti uređena. Inače u blizini ima ambasada, privatna klinika, a i dosta rezidencija stranih ambasada, tako da je mogućnost i namena širokoobuhvatna. agencijska provizija 50%

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 663911

Agency ref id: 2089