

## Kuća Prodaje se kuća sa apartmanima, Rovinj, Rovinj, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kuća Prodaje se kuća sa apartmanima, Rovinj  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 140 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 3  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 3  
Preis: 570,000.00 €  
Erstellt: 25.10.2024

#### Zustand

Baujahr: 1900



## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Rovinj

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Haus mit Wohnungen zum Verkauf in Rovinj. Grundstück im Erdgeschoss sowie im zweiten und dritten Stock mit einer Gesamtfläche von 140 m<sup>2</sup>. Im Erdgeschoss gibt es ein Zimmer mit Bad, das wie eine Taverne für die Bedürfnisse von Familie und Freunden eingerichtet wurde, aber auch als Studio-Apartment zur Unterbringung oder touristischen Vermietung genutzt werden kann. In diesem Raum finden wir eine dekorierte Bar mit einem kleinen Lagerraum und einem schönen Kamin. Im zweiten Stock befindet sich eine Wohnung mit Küche und Esszimmer sowie einem geräumigen Schlafzimmer. Kürzlich wurde eine neue Küche mit neuen Geräten installiert. Auf dieser Etage gibt es einen weiteren Raum, der als zusätzliches Schlafzimmer oder großes Wohnzimmer genutzt werden kann. Im dritten Stock befindet sich eine weitere Wohnung, die in den Sommermonaten stark belegt ist. Es besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer. Die Wohnungen werden als solche möbliert und verkauft, für Heizung und Kühlung sorgen Klimaanlage. Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 663955  
Agency ref id: 19138