

## Kuća s bazenom, Poreč, Nova Vas, Poreč, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Capital Invest  
E-Mail: [info@capitalinvest.hr](mailto:info@capitalinvest.hr)  
Vorname: Capital  
Nachname: Invest  
Firmenname: Capital Invest d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.capitalinvest.hr>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Mletačka 12  
Mobile: 098 202 300  
Phone: 385 52 757 991  
Über uns: Agencija Capital invest je nastala zbog osnovnog cilja njezinog vlasnika a to je rad sa ljudima. Rad sa ljudima se ne može naučiti to „ ili voliš ili ne voliš“ ,a na tragu toga da „voliš“ ljude nastavlja se ljubav prema Istri i svim blagodatima koja Istra pruža. Kada se sve to skupa zbroji jedino logično rješenje je rad sa nekretninama na Istarskom poluotoku. Ako i vi volite Istru i sve ono što ona pruža pridružite nam se i uživajte zajedno sa nama u prekrasnoj Istri.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kuća s bazenom, Poreč, Nova Vas  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 137 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 538 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 2  
Preis: 550,000.00 €

Erstellt: 25.10.2024

## Zustand

Letzte Renovierung: 2022

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Poreč  
Siedlung: Nova Vas  
Postleitzahl: 52440

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Lokationsbewilligung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir verkaufen ein einstöckiges Haus in Nova Vas. Das Haus besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern und einer Terrasse. Das Haus befindet sich auf einem Grundstück von 538 m<sup>2</sup>, auf dem sich ein Swimmingpool, ein Grillplatz, eine Taverne, ein Gartenhaus und vier Parkplätze befinden. In der Taverne gibt es eine Küche, einen Sitzplatz, eine Waschküche und eine Toilette. Jeder Raum im Haus verfügt über eine Klimaanlage, im Wohnzimmer wurde ein Holzkamin installiert und alle Installationen für eine Gaszentralheizung wurden installiert. Das Haus wird komplett möbliert und ausgestattet verkauft. ID CODE: 392

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 663961  
Agency ref id: 392  
Kontakt Telefon: +385 99732 7853