

OPATIJA, BRSEČ - kuća s tri stambene jedinice i pogledom na more, Mošćenička Draga, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OPATIJA, BRSEČ - kuća s tri stambene jedinice i pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	140 m ²
Grundstücksgröße:	1026 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	8
Badezimmer:	3
Preis:	349,000.00 €
Erstellt:	25.10.2024

Zustand

Baujahr:	1989
Letzte Renovierung:	1995

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Mošćenička Draga
Siedlung:	Brseč
Postleitzahl:	51417

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	C
-------------------	---



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

OPATIJA, BRSEČ - Haus mit drei Wohneinheiten und Meerblick In Brseč, einer charmanten mittelalterlichen Stadt auf einer Klippe über der Kvarner-Bucht mit einem unglaublichen Blick auf das Meer und die umliegenden Inseln, bieten wir Ihnen eine Immobilie mit großem Potenzial in wunderschöner und ruhiger Lage. Es ist nur wenige Schritte vom Golfplatz und einem der schönsten Strände der Adria entfernt. Das freistehende Haus von 140 m² befindet sich auf einem Grundstück von 1026 m². Es besteht aus drei Wohneinheiten mit jeweils separatem Außeneingang. Im Erdgeschoss befindet sich ein Studio-Apartment mit Küche, Wohnzimmer, Schlafzimmer und Badezimmer. Im ersten Stock befindet sich eine Wohnung mit zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Küche und einem Wohnzimmer, das Zugang zu einer Terrasse mit einem unglaublichen Blick auf das Meer hat. Der Dachboden bietet die Möglichkeit, eine Wohnung mit Küche, Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer einzurichten. Unter der Terrasse, im Keller, befindet sich ein ungenutzter Wassertank, der problemlos in einen zusätzlichen Raum oder sogar einen Swimmingpool umgewandelt werden kann. Das Anwesen muss noch ein wenig fertiggestellt werden, aber die einzigartige Lage und die Nähe zum Meer machen es äußerst attraktiv. Diese Immobilie kann nach der Dekoration zu einem repräsentativen Zuhause oder einer erstklassigen Touristeneinrichtung werden, ideal für diejenigen, die Luxus und Ruhe in einem der schönsten Teile der Adria suchen. Sehr geehrte Interessenten, wir freuen uns, dass Sie Interesse an Immobilien aus unserem Angebot zeigen. Für alle weiteren Fragen und Vereinbarungen zur Besichtigung der Immobilie können Sie sich gerne an uns wenden. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet ID CODE: 34483

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 664033

Agency ref id: 34483

Kontakt Telefon: +385 91 392 5735