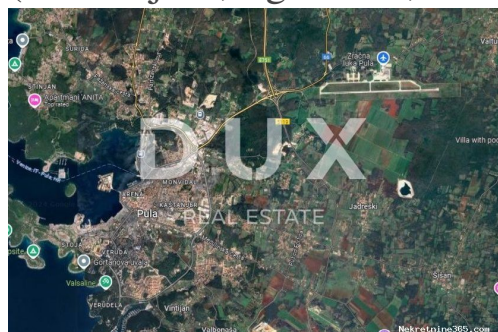


## ISTRA, PULA - Veliko građevinsko zemljište gospodarske namjene (industrijske, trgovačke, zanatske), Pula, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ISTRA, PULA - Veliko građevinsko zemljište gospodarske namjene (industrijske, trgovačke, zanatske)
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	18445 m <sup>2</sup>
Preis:	2,766,750.00 €
Erstellt:	25.10.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Siedlung:	Šijana
Postleitzahl:	52100



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Zum Verkauf steht ein großes Baugrundstück zur gewerblichen Nutzung (Industrie, Gewerbe, Handwerk) Dieses Bauland dient der wirtschaftlichen (gewerblichen) Nutzung, der Möglichkeit zum Bau einer Halle, einer Verkaufsstelle, eines Bürogebäudes. Das Grundstück ist an die Hauptstraße angeschlossen und verfügt über eine eigene Zufahrt und Abzweigung von der Hauptstraße. Straßenbreite 6 - 8 Meter. Das Grundstück besteht aus zwei Katasterparzellen und hat die Form des Buchstabens L. Das Grundstück ist flach und zugänglich und stellt eine echte Chance für Investoren dar. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID CODE: 34401</p>
----------------------------	---

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 664063

Agency ref id: 34401

Kontakt Telefon: +385 97 757 1657