

Kuća Apartmanska kuća u Pomeru., Medulin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac
E-Mail: alma@therealestatecroatia.com
Vorname: Almasa
Nachname: Valjevac
Firmenname: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Kuća Apartmanska kuća u Pomeru.
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 450 m²
Grundstücksgröße: 516 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 12
Badezimmer: 7
Preis: 630,000.00 €
Erstellt: 27.10.2024

Zustand

Baujahr: 2010

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Medulin

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir verkaufen ein Einfamilienhaus. Neben den Pinien und 200 m von den Stränden entfernt. Das Haus befindet sich in unmittelbarer Nähe der geschützten Landschaft RT Kamenjak. Das Haus ist im Jahr 2016 komplett renoviert. Sorgfältig ausgewählte hochwertige Materialien, die höchste Qualität italienische Keramik, Granit Bodenbeläge, Mehrschichtparkett, Fußbodenheizung, Outdoor-Luxus-Pool mit Hydromassage-Pad für 7 Personen und eine flache Abschnitt für Kinder und Nichtschwimmer , mit dekorativem gebürstetem Glas, 30m2. Als Teil desselben ist ein wunderschön dekoriertes Sonnenschirm mit allem Komfort von 60m2, beleuchtet durch das italienische Reflektorsystem Platek. Das Haus besteht aus 4 separaten Wohneinheiten, zwei im Erdgeschoss, zwei Schlafzimmer-Wohnung + DB von 60m2, Studio von 30m2, und im ersten und zweiten Stock drei Zimmer + DB, alle vollklimatisierten Inverter-System Hitachi. Loft Größe 100 m2. Auf jeder Etage befindet sich eine große Terrasse im ganzen Haus. Die Terrasse blickt auf das Meer. Auf dem Hof gibt es auch einen schönen Wohnbereich mit einem Backofen und einer separaten Sommerküche. Die Anlage ist derzeit für die Vermietung von Geschäften lizenziert und generiert interessante Einnahmen basierend auf der Kontinuität der Abdeckung der gleichen 4-5 Monate pro Jahr! Info: azra@almadominvest.com +385 91 6115706 www.almadom.com haris@almadom.com Info: +385 991962863

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 664206
Agency ref id: 19188