

Atraktivna moderna kuća u izgradnji, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Atraktivna moderna kuća u izgradnji
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	180 m ²
Grundstücksgröße:	612 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	8
Badezimmer:	2

Preis: 470,000.00 €
Erstellt: 28.10.2024

Zustand

Baujahr: 2025

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin
Postleitzahl: 52220



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

In einem luxuriösen Wohnviertel in der Nähe von Labin befindet sich diese moderne Villa im Bau, die 180 m² Wohnfläche mit einem Grundstück von 612 m² umfasst. Diese Immobilie ist die perfekte Kombination aus zeitgenössischem Design und Komfort und bietet einen idealen Raum für Familien oder für alle, die einen ruhigen Rückzugsort in der Nähe der Natur suchen. Die Villa erstreckt sich über zwei Etagen. Das Erdgeschoss, das 93,34 m² umfasst, bietet eine geräumige Küche, einen Essbereich und ein Wohnzimmer, die nahtlos zu einem offenen Raum integriert sind. Große Fenster ermöglichen viel natürliches Licht und bieten direkten Zugang zur überdachten Terrasse, die perfekt für frische Luft am Tag oder zum Entspannen bei Abendessen ist. Zusätzlich zum Hauptwohnraum umfasst das Erdgeschoss eine Sommerküche, die ideal zum Kochen und geselligen Beisammensein in den wärmeren Monaten ist, einen Technikraum für zusätzliche Funktionalität und ein Gäste-WC. Im Obergeschoss, das 87,68 m² umfasst, befinden sich drei komfortable Schlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad, was Privatsphäre und Komfort bietet, während die anderen beiden Schlafzimmer ein zusätzliches Bad teilen. Außerdem gibt es im Obergeschoss einen Waschraum, der die Praktikabilität des Alltagslebens erhöht. Die Villa liegt in einer Umgebung, die von Natur und Grün dominiert wird, und sorgt für Ruhe und Stille, ideal zum Entspannen und als Flucht vor dem Stadtlärm. Jeder Moment, der in dieser Immobilie verbracht wird, wird mit Gelassenheit und Komfort gefüllt sein. Diese moderne Villa im Bau stellt eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen dar, die ein Zuhause nach ihren Wünschen in einem luxuriösen Ambiente in der Nähe von Labin schaffen möchten. Verpassen Sie nicht die Chance, Eigentümer dieses außergewöhnlichen Raums zu werden, wo

jeder Tag zu einem wahren Genuss der Natur wird. ID CODE: IS1514412

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 664258

Agency ref id: IS1514412