

Prekrasna kuća u izgradnji u okolici Labina, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Prekrasna kuća u izgradnji u okolici Labina
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	108 m ²
Grundstücksgröße:	357 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	8
Badezimmer:	3

Preis: 280,000.00 €
Erstellt: 28.10.2024

Zustand

Baujahr: 2025

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin
Postleitzahl: 52220



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

In einer ruhigen und luxuriösen Wohngegend in der Umgebung von Labin befindet sich dieses wunderschöne Haus mit einer Fläche von 108 m² und einem Garten von 357 m², das die perfekte Balance zwischen modernem Komfort und natürlicher Schönheit bietet. Diese Immobilie ist ideal für Familien, Paare oder als hervorragender Rückzugsort, der Ihnen ermöglicht, die Vorzüge des mediterranen Lebensstils zu genießen. Das Erdgeschoss des Hauses erstreckt sich über 46,16 m² und bietet einen geräumigen offenen Raum, der Küche, Essbereich und Wohnzimmer umfasst. Das Wohnzimmer ist hell und luftig, dank der großen Fenster, die reichlich natürliches Licht hereinlassen. Von diesem Raum aus gelangt man auf die überdachte Terrasse von 12,29 m², die ideal zum Entspannen bei einer Tasse Kaffee am Morgen oder für gesellige Abende mit Freunden und Familie ist. Im Erdgeschoss befinden sich auch zwei moderne Badezimmer, was die alltägliche Nutzung erleichtert und zusätzlichen Komfort bietet. Dieser Raum ist perfekt für das Familienleben gestaltet und sorgt dafür, dass Sie sich wohl und entspannt fühlen. Im Obergeschoss, das sich über 49,91 m² erstreckt, befinden sich zwei komfortable Schlafzimmer, die jeweils über ein eigenes Badezimmer verfügen. Diese Schlafzimmer bieten Privatsphäre und Ruhe und sind ideal zum Entspannen nach einem langen Tag. Jedes Zimmer ist sorgfältig gestaltet, mit ausreichend Stauraum und einer angenehmen Atmosphäre, die zur Erholung einlädt. Das Haus ist unmöbliert, was Ihnen die Freiheit gibt, das Innere nach Ihren eigenen Wünschen und Bedürfnissen zu gestalten. Dieser Ansatz ermöglicht es Ihnen, einen Raum zu schaffen, der perfekt zu Ihrem Lebensstil passt. Das Haus liegt in einer Umgebung, die von Natur und Stille geprägt ist, und die Nähe zu Labin ermöglicht es Ihnen, alle Annehmlichkeiten der Stadt zu genießen, einschließlich

Restaurants, Cafés und Geschäften. Viele Strände sind leicht erreichbar, was diese Immobilie ideal für Liebhaber des Meeres und sonniger Tage macht. Zu den weiteren Merkmalen gehören eine qualitativ hochwertige Bauweise und moderne Materialien, die Langlebigkeit und einfache Wartung gewährleisten. Der Garten bietet ausreichend Platz für einen Garten oder einen Spielplatz für Kinder und gleichzeitig die Möglichkeit, im eigenen Außenbereich zu entspannen. Dieses Haus in der Umgebung von Labin ist nicht nur eine Immobilie, sondern ein echtes Zuhause, das Komfort, Privatsphäre und die Möglichkeit bietet, das tägliche Leben zu genießen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieses wunderschönen Hauses zu werden, in dem jeder Moment mit Familie und Freunden etwas Besonderes ist. ID CODE: IS1514411

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 664260

Agency ref id: IS1514411