

Luksuzna novogradnja u okolici Umaga, Umag, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Luksuzna novogradnja u okolici Umaga
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	266 m ²
Grundstücksgröße:	862 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	4

Preis: 930,000.00 €
Erstellt: 28.10.2024

Zustand

Baujahr: 2024



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Umag
Siedlung: Umag
Postleitzahl: 52470

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

In einer ruhigen Gegend in der Nähe von Umag befindet sich dieses moderne Haus mit einer Fläche von 266 m² und einem Grundstück von 862 m², das ein wahres Juwel für Liebhaber des komfortablen Lebens in der Natur darstellt. Das Haus liegt am Ende des Dorfes und bietet einen schönen Blick auf das Grün und malerische Landschaften, was eine perfekte Oase der Ruhe schafft. Das Haus ist in drei Wohneinheiten unterteilt, von denen sich zwei im Erdgeschoss befinden und direkten Zugang zu einem beeindruckenden beheizten Pool und einem geräumigen, angelegten Garten bieten. Diese Wohnungen, eine mit 50 m² und die andere mit 65 m², sind perfekt für ein komfortables Alltagsleben gestaltet. Jede Wohnung besteht aus einem Eingangsbereich, einem offenen Wohnbereich mit Küche und Esszimmer, einem modernen Badezimmer, einem geräumigen Schlafzimmer und einer Terrasse mit Blick auf den Pool und den Garten, wo Sie an der frischen Luft entspannen können. Im ersten Stock befindet sich eine geräumige Wohnung von 126 m², die ein zusätzliches Maß an Komfort bietet. Diese Wohnung besteht aus einem Eingangsbereich, einem Abstellraum, drei Schlafzimmern und einem Raum mit Fitnessgeräten, ideal für einen aktiven Lebensstil. Eine große überdachte Terrasse mit Blick auf den Pool bietet den perfekten Ort für gesellige Zusammenkünfte und zum Genießen sonniger Tage. Zusätzlich ist der Bau einer gemeinsamen Weinstube für gesellige Zusammenkünfte geplant, die ein eigenes WC enthalten wird und im Preis inbegriffen ist. Diese Weinstube bietet eine perfekte Gelegenheit für Familie und Freunde, sich zu versammeln und schafft einen zusätzlichen Raum für Genuss und Entspannung. Dieses moderne Haus ist nicht nur ein Ort zum Leben, sondern auch

ein perfekter Ort zum Entspannen und Genießen aller Reize des Lebens in der Nähe des Meeres und der Natur. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieses schönen Hauses zu werden, das alles bietet, was Sie für ein komfortables und qualitatives Leben benötigen! ID CODE: IS1514409

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 664262

Agency ref id: IS1514409