

Svetvinčenat, veličanstvena vila sa pogledom na more, Svetvinčenat, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Svetvinčenat, veličanstvena vila sa pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	300 m ²
Grundstücksgröße:	1250 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	10
Badezimmer:	4

Preis: 1,250,000.00 €
Erstellt: 28.10.2024

Zustand

Baujahr: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Svetvinčenat
Siedlung: Svetvinčenat
Postleitzahl: 52342

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 6

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

In der malerischen Umgebung von Svetvinčent erstreckt sich diese atemberaubende Villa über eine Fläche von 300 m² und befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 1250 m². Die Villa liegt in einer ruhigen und luxuriösen Nachbarschaft, die perfekt für diejenigen ist, die dem Trubel der Stadt entfliehen und gleichzeitig alle modernen Annehmlichkeiten genießen möchten. Eine der Hauptattraktionen dieser Immobilie ist der atemberaubende Panoramablick auf das Meer, der von fast jedem Teil des Hauses aus bewundert werden kann. Große Fenster sorgen für reichlich Tageslicht und schaffen eine warme und einladende Atmosphäre. Das Innendesign der Villa wurde sorgfältig geplant, wobei jedes Element Luxus und Eleganz widerspiegelt. Die Fußbodenheizung im gesamten Haus sorgt für optimalen Komfort das ganze Jahr über, während ein Fan-Coil-System in den Schlafzimmern zusätzliche Klimakontrolle bietet. Dies macht die Villa zu einem idealen Ort zum Entspannen und Genießen. Der Außenbereich ist eine wahre Oase und bietet einen schönen Pool von 50 m², der auch kinderfreundlich ist und der ganzen Familie unbeschwerte Momente ermöglicht. Rund um den Pool befindet sich eine

großzügige Terrasse, die perfekt zum Sonnenbaden, Entspannen oder für Sommerfeiern geeignet ist. Die Villa bietet zudem sechs Parkplätze, was das Empfangen von Gästen oder Familienfeiern erleichtert. Alle Möbel in der Villa wurden sorgfältig ausgewählt, wobei jedes Stück hohe Qualität und Raffinesse repräsentiert. Diese exquisite Einrichtung verleiht einen besonderen Hauch von Luxus und Stil und schafft eine Atmosphäre, die Eleganz ausstrahlt. Das Innendesign ist so gestaltet, dass es maximalen Komfort bietet und zur Entspannung in jedem Winkel einlädt. Diese Villa ist nicht nur eine Immobilie; sie ist ein Lebensstil, eine Gelegenheit, unvergessliche Erinnerungen mit Familie und Freunden zu schaffen. Sie ist ideal für diejenigen, die Frieden, Komfort und Luxus in einer schönen Umgebung suchen. Verpassen Sie nicht die Chance, Eigentümer dieses einzigartigen Hauses zu werden, in dem jeder Moment zu einem wahren Vergnügen wird! ID CODE: IS1514405

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 664266

Agency ref id: IS1514405