

OPATIJA, luksuzan stan 128,67 m2 u blizini mora, Opatija, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Smart Invest Immobilien
E-Mail: info@smart-invest.hr
Vorname: Smart
Nachname: Invest Immobilien
Firmenname: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
Über uns: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Ispland Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs (Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Established in 2004, Smart Invest Properties has grown to become the one of the largest real estate firm in the nort part of Croatia and the most reputable luxury real estate firm in the country.

Reg No.: 110/2010

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OPATIJA, luksuzan stan 128,67 m2 u blizini mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	128 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Terrasse:	21 m ²
Preis:	550,000.00 €
Erstellt:	19.11.2024

Zustand

Baujahr:	2012
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija
Siedlung:	Opatija

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Aufzug:	ja
Energieeffizienz:	A

Parkplatz

Garage:	ja
---------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	OPATIJA, zu verkaufen ist eine schöne Wohnung mit einer geräumigen Terrasse und einem offenen Blick auf das Meer, in einem neuen Gebäude mit Swimmingpool in attraktiver Lage nahe dem Meer und dem Zentrum von Opatija. HAUPTMERKMALE • Etage: Hochparterre • 1 Schlafzimmer, 2 Badezimmer • Gesamtfläche der Wohnung: 102,59 m ² • Innenfläche der Wohnung: 76,20 m ² • Terrassenfläche: 21,17 m ² • Gartenfläche: 5,22 m ² • Abstellraum, 2 Garagenstellplätze Diese schöne Wohnung ist auf maximalen Komfort ausgelegt. Ihnen stehen zwei Flure, zwei Badezimmer, ein Schlafzimmer, ein geräumiges Wohnzimmer mit Küche und ein Esszimmer mit Zugang zu einer geräumigen
----------------------------	--

Terrasse zur Verfügung – ein idealer Ort, um Zeit mit Familie und Freunden zu verbringen und einen wirklich spektakulären Blick auf das Meer zu genießen. Zur Wohnung gehört außerdem ein Abstellraum von 1,40 m² im Untergeschoss und zwei Garagenstellplätze mit einer Gesamtfläche von 24,68 m², was Ihnen zusätzliche Praktikabilität bietet. Das Gebäude wurde mit hochwertigen Materialien gebaut, verfügt über eine Tiefgarage, einen Aufzug, Aluminiumschreinereiarbeiten, eine Wärmepumpe zum Heizen und Kühlen sowie einen Gemeinschaftspool. Diese erstklassige Immobilie bietet Ihnen einen komfortablen Wohnraum mit hochwertiger Ausstattung und einem spektakulären Blick auf das Meer. Sie befindet sich in unmittelbarer Nähe des Meeres und der Strände und nur zehn Gehminuten vom Zentrum von Opatija und allen notwendigen Einrichtungen entfernt, was Ihren Alltag äußerst praktisch und komfortabel macht. Opatija, die Perle der Adria, ist einer der begehrtesten und begehrtesten Orte zum Leben und Urlauben in Kroatien. Seine unwiderstehliche Kombination aus natürlicher Schönheit, reicher Geschichte und Architektur sowie modernen Einrichtungen macht es zu einem wirklich außergewöhnlichen und bezaubernden Reiseziel. EXKLUSIV IN UNSERER AGENTUR!! Weitere Informationen und eine Besichtigungsterminvereinbarung unter:
+385/99/320-0008 ID CODE: 15161

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 664268

Agency ref id: 15161

Kontakt Telefon: +385/99/320-0008