

### Stan 800m od mora, Poreč, Poreč, Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Europartner

Vorname: Agencija Nachname: Europartner

Europartner d.o.o. Firmenname:

Service Type: Selling

Zusätzliche office@europartner.hr

E-Mail-Adresse:

Website: https://www.europartner.hr

Land: Croatia

Region: Istarska županija

City: Poreč City area: Poreč Postleitzahl: 52440

Mate Vlašića 20 Adresse: Mobile: +385 98 923 6402 Phone: +385 52 433 268

Über uns: Europartner d.o.o. ist eine

> lizenzierte Immobilienagentur mit Sitz in Istrien in der Stadt Poreč, ein aktives Mitglied der kroatischen Handelskammer.

Unsere Mission ist es, die Wünsche unserer Kunden zu erfüllen, wir hören zu, was Sie

uns sagen, und wir

konzentrieren uns darauf. Ihre Wünsche zu realisieren, was uns mit unserer langjährigen Erfahrung und erworbenen Marktkenntnissen hilft.

Unser Immobilienportfolio ist das Ergebnis unserer Arbeit und unseres Wunsches, zu den Besten zu gehören, und unsere zufriedenen Kunden sind die Krönung unseres Berufs.

Unser Geschäft endet nicht mit der Unterzeichnung eines Vertrages, wir stehen unseren



Kunden vom Zeitpunkt des Kaufs bis zum sorglosen Einzug in die gewünschte Immobilie für alle weiteren Arbeiten weiterhin zur Verfügung.

Wir sprechen: Kroatisch, Englisch, Deutsch, Italienisch

Wir sind registriert in:

Liste der Agents in Immobilienvermittlung in der Republik Kroatien, gemäß Artikel 12.st.2 Gesetz über Vermittlung in Immobilien (Amtsblatt Nr. 107/07) Registar von Immobilienmakler in der Republik Kroatien, gemäß Artikel 2 Gesetz über Immobilienrecht (Amtsblatt Nr. 107/07)

EUROPARTNER d.o.o Istarskog Razvoda 1, 52440

Poreč

OIB: 68770135089 MBS: 130003427

Aktienkapital: 20.000,00 HRK

Das zuständige Gericht: Handelsgericht Pazin

#### Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Stan 800m od mora, Poreč

Verkauf Immobilie zur: Quadratfuß: 56.36 m<sup>2</sup>

Stock: 3 2 Schlafzimmer: Badezimmer: 1

Preis: 179,000.0 € Erstellt: 28.10.2024

#### Zustand



Baujahr: 2000 Zustand: Gepflegt

#### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Poreč Siedlung: Poreč Postleitzahl: 52440

# Genehmigungen

Baugenehmigung: ja Bescheinigung: ja



# Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Klimaanlage, Abwasser

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Suchen Sie eine Wohnung in Poreč an einem Ort, von dem aus Sie das

Informationen: Stadtzentrum, Geschäfte oder Restaurants bequem in wenigen Minuten zu Fuß

erreichen können? Dann haben wir die perfekte Gelegenheit für Sie. Im dritten Stock eines Wohngebäudes in einer attraktiven Siedlung, weniger als 800 Meter vom Meer und dem Strand entfernt, bieten wir eine Wohnung von 56,33 m² zum Verkauf an. Eine hervorragende Aufteilung der Räume bietet ein Wohnzimmer, an

das sich eine Küche und ein Esszimmer mit Zugang zu einem schönen,

geräumigen Balkon anschließen, auf dem Sie die meiste Zeit des Jahres die Natur

genießen können. Im zweiten Teil der Wohnung befinden sich neben der Eingangshalle ein Schlafzimmer und ein Badezimmer In Anbetracht der Lage bietet diese Wohnung absolut alles, was Sie brauchen, ohne dass Sie Ihr Auto zu

Hause parken müssen und nicht an Staus auf der Straße denken müssen,

insbesondere im Sommer. Wenn wir mit dieser kurzen Beschreibung Ihre Neugier geweckt haben, nehmen Sie gerne Kontakt zu uns auf, wir nehmen Sie gerne mit

auf eine Besichtigung dieser Immobilie.

#### Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 664320 Agency ref id: M-0707

Kontakt Telefon: +385 (98) 923-6402