

## Novigrad, stan u blizini plaže, Novigrad, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Novigrad, stan u blizini plaže  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 32 m<sup>2</sup>  
Stock: 3  
Stockwerke: 3  
Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 132  
Preis: 155,000.00 €  
Erstellt: 28.10.2024

#### Zustand

Baujahr: 1980



#### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Novigrad  
Siedlung: Mareda  
Postleitzahl: 52466

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Novigrad In der Nähe von Novigrad steht eine Wohnung in Strandnähe zum Verkauf. Die Wohnung hat eine Gesamtfläche von 32m<sup>2</sup> und besteht aus 1 Schlafzimmer, einem Badezimmer, einem Wohnzimmer mit Küche, die auf eine Terrasse führt. Die Wohnung ist komplett ausgestattet und wird im Ist-Zustand verkauft. Die Heizung und Kühlung erfolgt über die Klimaanlage. Vor dem Gebäude steht allen Mietern ein Parkplatz zur Verfügung. Die Wohnung wird derzeit für touristische Zwecke vermietet und ist eine ideale Gelegenheit, wenn jemand in eine Touristenimmobilie investieren möchte. Novigrad und alle lebensnotwendigen Einrichtungen wie Geschäfte, Restaurants, Promenaden sind in einer Entfernung von nur 5 km zu erreichen. Die ersten Strände sind weniger als 300 Meter von der Wohnung entfernt. ID CODE: 1026-165

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 664334  
Agency ref id: 1026-165  
Kontakt Telefon: +38552210824