

Hrvatska , Krapina, Haus



Verkäuferinformationen

Name: rinkovec356
Vorname: rinkovec356

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Hrvatska
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 190 m²
Grundstücksgröße: 1500 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Keller: ja
Preis: 305,000.00 €
Erstellt: 28.10.2024

Zustand

Neubau: nein
Zustand: Gepflegt
Baujahr: 2006
Letzte Renovierung: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Krapinsko-zagorska županija
Stadt: Krapina
Postleitzahl: 49000

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: nein
Bescheinigung: ja
Prüfbescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Aktive Telefonleitung, Kabelfernsehen, Klimaanlage, Strom, Telefoninstallation, Gas, Abwasser
Energieeffizienz:	Nein
Garten Merkmale:	Grill
Zugang mit Fahrzeug:	Auto

Heizung

Zentralheizung:	ja
Heizungsart:	Zentralheizung (eigenen) Heizöl, Rohbrennstoff, Gas, Klimaanlage

Parkplatz

Garage:	ja
Anzahl der Parkplätze:	10
Überdachter Parkplatz:	ja



Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Prodajemo prekrasno imanje u gradu Krapini smješteno u netaknutoj prirodi na mirnom mjestu daleko od svakodnevnog prometa i gužvi. Imanje se nalazi na površini od 1500 m² na kojemu se nalazi ekskluzivna drvena hrastova vila od 190m². Vila se sastoji od prizemlja i kata. U prizemnom dijelu vile nalazi se dnevni boravak sa velikim kaminom, drvenim plodom od ariša i prekrasnom kožnom chesterfield garniturom. Strop dnevnog boravka tj cijele kuće sastavljen je od hrastovih greda i dvostrukog drvenog izoliranog poda. Kuhinja je prostrana i uređena u starinskom štihu od američkoj oraha, dok su zidovi opločeni prirodnim kamenom a podovi sa španjolskom keramikom.. Na gornji kat kuće dolazi se stepenicama iz dnevnog boravka te se dolazi na otvoren hodnik iz kojega se ulazi u tri spavaće sobe. Svaka soba ima svoj balkon iz kojega se pruža pogled na prirodu , a ne na kuće i zgrade. Centralno grijanje na plin ugrađeno je po cijeloj kući. U sklopu vile nalazi se prostrana garaža od 45m² u koju stanu čak i dva automobila. U blizini se nalazi javna rasvjeta. ,Kuća posjeduje svu infrastrukturu (struja, voda, plin, centralno grijanje, kanalizacija, kamin, klima,ugrađeni VIDEO NADZOR),,. U sklopu vile nalazi se i spremište za drva i alat od 30m², Nadstrešnica je 30m² i izgrađena je od starinske pune cigle, dok je drveni dio izgrađen od hrastovine. Vila se nalazi u prekrasnoj prirodi udaljena od kuća (periferija grada Krapine) , od centra i muzeja krapinskog pračovjeka udaljena je samo 1.2km. Uz kuću nalazi se 10.500 m², građevinske zemlje pogodna građevinska gradilišta.</p>
----------------------------	--

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	664482
Agency ref id:	1103
Kontakt Telefon:	+385 (92) 500-9906