

POREČ (okolica) Stan u prizemlju sa vrtom 3km od mora, Poreč, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	POREČ (okolica) Stan u prizemlju sa vrtom 3km od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	60 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Grundstückfläche:	26 m ²
Preis:	234,510.00 €
Erstellt:	28.10.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2025

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Poreč (Umgebung) Wohnung in einem Neubau 3 km vom Meer entfernt Die Stadt Poreč liegt an der Westküste der Halbinsel Istrien. In der Zeit der Römer erhielt Poreč seine ersten Mauern, und die gesamte Stadt ist befestigt, mit Ausnahme der Westseite der Halbinsel, wo sich der Tempel des Neptun oder Jupiter befand. Aufgrund ihrer außergewöhnlichen geografischen Lage sowie ihrer natürlichen und kulturellen Schönheiten ist sie heute eines der stärksten Touristenzentren Kroatiens. Die Hauptwirtschaftsbranche ist der Tourismus, der positiv mit Handel, Bauwesen und Landwirtschaft korreliert. Nur wenige Minuten von Poreč und 3 km von schönen Stränden entfernt, verkaufen wir eine Wohnung im Bau. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines Neubaus und hat eine Fläche von 60,10 m². Sie besteht aus einem Eingangsbereich, einer Küche mit Essbereich, einem Badezimmer, einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer Terrasse und einem Garten sowie zwei Schlafzimmern. Die Wohnung wird mit elektrischer Fußbodenheizung beheizt und kann mit Klimaanlage geheizt und gekühlt werden. Sie verfügt über zwei Parkplätze. Der Preis ist inklusive Mehrwertsteuer angegeben, und Käufer zahlen keine Grundstücksübertragungssteuer. Aufgrund ihrer Lage und der Nähe zu allen Annehmlichkeiten wie Supermärkten, Schulen, Kindergärten und Restaurants ist sie eine ideale Wohnung für das Familienleben sowie für touristische Vermietung. ID CODE: IS1514320

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 664525

Agency ref id: IS1514320