

POREČ (okolica) Stan u novogradnji 3km od mora, Poreč, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
 Vorname: Dogma
 Nachname: Nekretnine
 Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://dogma-nekretnine.com>
 Land: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Postleitzahl: 51000
 Adresse: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
 Wohnungen und Häuser, Büros,
 Ferienwohnungen,
 landwirtschaftliche Flächen,
 Bauplätzen sowie luxuriöse
 Wohnungen, Häuser und Hotels
 findet. Darüber hinaus, um die
 Immobilien-Transaktion zu
 beschleunigen, haben wir auch
 eine Datenbank von mehreren
 tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
 Italienisch und Deutsch, und
 wenn notwendig, in anderen
 Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
 Nekretnine" erscheint
 monatlich. In der Zeitschrift
 finden Sie mehr als 900
 Immobilien ergänzt mit
 Bildern, Empfehlungen von
 unseren Agenten des Monats,
 unseren Geschäftspartnern und
 ihre Produkte und
 Dienstleistungen,
 Ermäßigungsscheine und viele
 weitere nützliche
 Informationen. Unsere
 Immobilien-Magazin deckt das
 gesamte Primorsko-Goranska
 Region, mit einem
 Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	POREČ (okolica) Stan u novogradnji 3km od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	55 m ²
Stock:	1
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	206,250.00 €
Erstellt:	28.10.2024

Zustand

Neubau: ja
 Baujahr: 2025

Standort

Land: Croatia
 Staat / Region / Provinz: Istarska županija
 Stadt: Poreč
 Siedlung: Poreč
 Postleitzahl: 52440



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
 Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Poreč (Umgebung) Wohnung in einem Neubau 3 km vom Meer entfernt Die Stadt Poreč liegt an der Westküste der Halbinsel Istrien. In der Zeit der Römer erhielt Poreč seine ersten Mauern, und die gesamte Stadt ist befestigt, mit Ausnahme der Westseite der Halbinsel, wo sich der Tempel des Neptun oder Jupiter befand. Aufgrund ihrer außergewöhnlichen geografischen Lage sowie ihrer natürlichen und kulturellen Schönheiten ist sie heute eines der stärksten Touristenzentren Kroatiens. Die Hauptwirtschaftsbranche ist der Tourismus, der positiv mit Handel, Bauwesen und Landwirtschaft korreliert. Nur wenige Minuten von Poreč und 3 km von schönen Stränden entfernt, verkaufen wir eine Wohnung im Bau. Die Wohnung befindet sich im ersten Stock und hat eine Fläche von 55 m². Sie besteht aus einem Eingangsbereich, einer Küche mit Essbereich, einem Badezimmer, einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer Terrasse und zwei Schlafzimmern. Die Wohnung wird mit elektrischer Fußbodenheizung beheizt und kann mit Klimaanlage geheizt und gekühlt werden. Zur Wohnung gehören zwei Parkplätze. Der Preis ist inklusive Mehrwertsteuer angegeben, und Käufer zahlen keine Grundstücksübertragungssteuer. Aufgrund ihrer Lage und der Nähe zu allen Annehmlichkeiten wie Supermärkten, Schulen, Kindergärten und Restaurants ist sie eine ideale Wohnung für das Familienleben sowie für touristische Vermietung. ID CODE: IS1514299

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 664531

Agency ref id: IS1514299