

ODLIČNA LOKACIJA ZA GRADNJU STANOVA, Rovinj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ODLIČNA LOKACIJA ZA GRADNJU STANOVA
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	130 m ²
Grundstücksgröße:	820 m ²
Schlafzimmer:	10
Preis:	882,000.00 €
Erstellt:	28.10.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Rovinj
Siedlung: Rovinj
Postleitzahl: 52210



Genehmigungen

Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

AUSGEZEICHNETES GRUNDSTÜCK FÜR DEN BAU VON WOHNUNGEN IM ZENTRUM VON ROVINJ. Zum Verkauf steht ein Haus für den Bau von Wohnungen in einer äußerst seltenen Lage in Rovinj. Einer der besten und begehrtesten Stadtteile passt perfekt zum Bau von Familienwohnungen. Die Gesamtfläche des Grundstücks beträgt 820 m². Das derzeitige Gebäude muss renoviert werden, wobei es ein äußerst großer Vorteil ist, dass Sie im 2. Stock einen Blick auf das Endprodukt werfen können. Gemäß den Baubedingungen ist der Bau eines Gebäudes mit 6 Wohnungen (F+2+Pk), Erdgeschoss + 2 Etagen + Dachgeschoss, gestattet. Immobilien in diesem Wohngebiet der Stadt sind eine echte Rarität auf dem Markt, die Lage und die Möglichkeiten garantieren ein außergewöhnliches Potenzial für den Investor, der als erster alle Vorteile dieses Standorts erkennt. Das Haus liegt in einer Gegend, in der Immobilien eine echte Rarität auf dem Markt sind, und ist daher eine perfekte Gelegenheit für diejenigen, die ihr Portfolio mit Immobilien bereichern möchten, die ins Auge fallen und außergewöhnliches Potenzial bieten. Wie so oft steigt der Wert einer Immobilie, wenn sie sich in einer guten Lage befindet, was genau der große und bereits erwähnte Vorteil dieses Hauses ist. Es ist nur 4 Gehminuten vom Zentrum von Rovinj, nur 500 Meter von den gepflegten Stränden entfernt und alle Annehmlichkeiten sind zu Fuß erreichbar. Chancen und eine gute Kapitalrendite sind garantiert. Treffen Sie mit unserer Unterstützung die richtige Entscheidung für ein angenehmes Investitions- und Immobilienkaufenerlebnis. Kontaktieren Sie uns vertrauensvoll: FILIP MARIĆ Lizenziertes Agent Mobil: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com ----- MICHAEL RADOLA Lizenziertes Agent Mobil: +385 91/575-3640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1514282

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 664535
Agency ref id: IS1514282