

## NOVIGRAD, MODERNA KUĆA, NOVOGRADNJA, Novigrad, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

|                   |                                     |
|-------------------|-------------------------------------|
| Titel:            | NOVIGRAD, MODERNA KUĆA, NOVOGRADNJA |
| Immobilie zur:    | Verkauf                             |
| Haustyp:          | freistehend                         |
| Quadratfuß:       | 104 m <sup>2</sup>                  |
| Grundstücksgröße: | 145 m <sup>2</sup>                  |
| Schlafzimmer:     | 4                                   |
| Badezimmer:       | 3                                   |
| Preis:            | 330,000.00 €                        |

Erstellt: 28.10.2024

## Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2025

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Novigrad  
Siedlung: Novigrad  
Postleitzahl: 52466



## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

MODERNE REIHENHÄUSER, 3 KM VON NOVIGRAD ENTFERNT, AUSGEZEICHNETE LAGE, MEERBLICK Äußerst attraktive moderne Reihenhäuser zum Verkauf in unmittelbarer Nähe von Novigrad. Das Projekt besteht aus insgesamt 4 geräumigen Häusern, jedes mit eigenem Garten. Es sind nur noch 2 verfügbar. Das betreffende Haus erstreckt sich über 2 Etagen auf 104 m<sup>2</sup> + 145 m<sup>2</sup> Garten. Im Erdgeschoss gibt es ein geräumiges offenes Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, ein Badezimmer, einen Abstellraum und eine großzügige Terrasse. Eine Treppe führt nach oben zum Nachtbereich, wo sich 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer befinden. Es gibt 2 Parkplätze im Hof und ein Schwimmbad ist eine Option. Vom 1. Stock aus haben Sie Meerblick. Für den Bau werden ausschließlich hochwertige Materialien verwendet. Für die Kühlung sorgen erstklassige Inverter-Klimaanlagen, außerdem wird eine Fußbodenheizung (12 V) installiert. Die Außenschreinerei ist aus PVC mit Aluminium-Fensterläden geplant. Dieses Anwesen stellt eine hervorragende Gelegenheit sowohl für den Tourismus als auch für ein komfortables Familienleben dar. FÜR ALLE FRAGEN UND DIE ORGANISATION DER SHOW KÖNNEN SIE MICH GERNE KONTAKTIEREN: +385989048333 IGOR NAZAREVIĆ ID CODE: IS1514224

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 664570  
Agency ref id: IS1514224