

KATNICA SA DVORIŠTEM I LJETNOM KUHINJOM, OKOLICA VODNJANA, Vodnjan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	KATNICA SA DVORIŠTEM I LJETNOM KUHINJOM, OKOLICA VODNJANA
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	183 m ²
Grundstücksgröße:	240 m ²
Schlafzimmer:	4

Badezimmer: 2
Preis: 450,000.00 €
Erstellt: 28.10.2024

Zustand

Baujahr: 2024



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Vodnjan
Siedlung: Vodnjan
Postleitzahl: 52215

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Das renovierte zweistöckige Haus mit Sommerküche liegt zwischen Bal und Vodnjan und besteht aus zwei renovierten Gebäuden, die sich perfekt für das Familienleben oder die touristische Vermietung eignen. Das erste Wohngebäude ist ein Haus von 115 m², verteilt auf zwei Etagen. Im Erdgeschoss gibt es eine geräumige Küche, ein Wohnzimmer und eine Toilette, während sich im ersten Stock zwei komfortable Schlafzimmer mit einem Badezimmer befinden. Im gesamten Haus verläuft eine Fußbodenheizung, die im Winter für angenehme Wärme sorgt, für Sommertage gibt es Klimaanlage. Das Haus wird in Kürze komplett fertiggestellt und mit modernen Möbeln ausgestattet, sodass es bezugsfertig ist. Das zweite Objekt ist ein Neubau von 68 m². Dieser Raum ist ideal für eine Sommerküche und enthält außerdem eine Toilette und einen Abstellraum. Außerdem verfügt es über einen separaten Abstellraum, der vom Hof aus zugänglich ist. Der angegebene Preis bezieht sich auf das möblierte Haus. Der Hof mit einer Gesamtfläche von 240 m² wird mit Rasenflächen begrünt, außerdem werden ein elektrischer Portun und eine Alarmanlage installiert, was zur Sicherheit und zum Wohnkomfort beiträgt. Diese Immobilie stellt eine hervorragende Investitionsmöglichkeit in einer ruhigen Gegend mit modernen Einrichtungen und hervorragendem Potenzial für die Vermietung an Touristen oder für ein Leben in Ruhe und Privatsphäre dar. Für weitere Informationen und Besichtigungen der Immobilie können Sie mich gerne kontaktieren, damit ich Ihnen einen persönlichen Ansatz und einen diskreten Service bei der Suche nach Immobilien nach Ihren Wünschen und Vorlieben bieten kann. SANDRA MILETIĆ
Lizenzierter Agent Mobil 091/988-5843 Telefon 052/639-276
sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1514195

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 664623

Agency ref id: IS1514195