

## Rovinj okolica, Predivna kuća za odmor, Rovinj, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Rovinj okolica, Predivna kuća za odmor
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	178 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	350 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	495,000.00 €

Erstellt: 28.10.2024

## Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Rovinj  
Siedlung: Rovinjsko Selo  
Postleitzahl: 52210

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Lokationsbewilligung: ja  
Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Wir bieten ein wunderschönes Maisonette-Haus in der Nähe von Rovinj an, ideal für diejenigen, die eine Kombination aus Komfort und Nähe zur Natur suchen. Das Haus liegt nur 7 km von der charmanten Altstadt von Rovinj entfernt und in unmittelbarer Nähe befindet sich der Rad- und Wanderweg Štrika-Ferata, der Rovinjsko Selo mit Rovinj verbindet. Dies ist ein idealer Ort für alle Liebhaber des aktiven Lebens und der Natur. Die Wohneinheit wird unmöbliert und „schlüsselfertig“ verkauft und besteht aus einem Erdgeschoss, das ein offenes Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, ein Badezimmer/Waschküche, einen Eingangsbereich und einen praktischen Abstellraum umfasst. Im Obergeschoss befinden sich drei geräumige Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad, die maximalen Komfort und Privatsphäre bieten. Die Gesamtwohnfläche beträgt 178 m<sup>2</sup>. Zu diesem Anwesen gehören auch ein schöner Swimmingpool und ein großzügiger 350 m<sup>2</sup> großer Garten, der sich ideal zum Entspannen und Verbringen von Zeit mit Familie und Freunden eignet. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieses schönen Hauses oder einer Mietinvestition in einem der schönsten Teile Istriens zu werden! Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie bitte +385 95 88 09 208 oder per E-Mail: [katarina.vlasic@dogma-nekretnine.com](mailto:katarina.vlasic@dogma-nekretnine.com) ID CODE: IS1514187

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 664668

Agency ref id: IS1514187