

ISTRA, VRSAR - Stan sa pogledom na more, Vrsar, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
 Wohnungen und Häuser, Büros,
 Ferienwohnungen,
 landwirtschaftliche Flächen,
 Bauplätzen sowie luxuriöse
 Wohnungen, Häuser und Hotels
 findet. Darüber hinaus, um die
 Immobilien-Transaktion zu
 beschleunigen, haben wir auch
 eine Datenbank von mehreren
 tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
 Italienisch und Deutsch, und
 wenn notwendig, in anderen
 Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
 Nekretnine" erscheint
 monatlich. In der Zeitschrift
 finden Sie mehr als 900
 Immobilien ergänzt mit
 Bildern, Empfehlungen von
 unseren Agenten des Monats,
 unseren Geschäftspartnern und
 ihre Produkte und
 Dienstleistungen,
 Ermäßigungsscheine und viele
 weitere nützliche
 Informationen. Unsere
 Immobilien-Magazin deckt das
 gesamte Primorsko-Goranska
 Region, mit einem
 Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, VRSAR - Stan sa pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	77 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	319,000.00 €

Erstellt: 28.10.2024

Zustand

Letzte Renovierung: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Vrsar
Siedlung: Vrsar
Postleitzahl: 52450



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIA, VRSAR - Wohnung mit Meerblick Entdecken Sie höchsten Komfort und Eleganz in dieser atemberaubenden Wohnung am Stadtrand von Vrsar, einem charmanten Städtchen mit reicher Geschichte und faszinierender Schönheit. Mit einer Fläche von 77m² bietet diese Wohnung im zweiten Stock eine hervorragende Raumaufteilung, die ein luxuriöses und komfortables Wohnumfeld gewährleistet. Jeder Winkel der Wohnung strahlt einen Hauch von Raffinesse aus, angefangen beim eleganten Eingangsbereich, der Sie in eine Welt von Stil und Komfort einlädt. Die separate Küche mit Essbereich bietet Raum für die Zubereitung köstlicher Mahlzeiten, während das geräumige Wohnzimmer der ideale Ort zum Entspannen und Beisammensein ist. Darüber hinaus besteht die Wohnung aus zwei Schlafzimmern, eines davon mit eigenem Bad, sowie einem praktischen Abstellraum, der zusätzlichen Stauraum bietet. Das Besondere an dieser Wohnung ist die wunderschöne überdachte Terrasse mit einem unvergesslichen Blick auf das Meer und das malerische Vrsar. Die Wohnung wurde 2024 komplett renoviert und mit neuen Möbeln ausgestattet, was bedeutet, dass Sie modernes Design und Materialien von höchster Qualität genießen werden. Hochwertige Toshiba-Klimaanlagen sorgen das ganze Jahr über für eine angenehme Temperatur, während die Fußbodenheizung in den Bereichen mit Keramikfliesen Ihren Komfort weiter steigert. Die Wohnung ist mit Aluminium-Fensterläden und Insektenschutz ausgestattet. Das Eigentum ist sauber und lastenfrei. Diese Wohnung in Vrsar stellt die perfekte Gelegenheit dar, in Harmonie mit der Natur

und in der Nähe des Meeres zu leben und bietet die perfekte Kombination aus
Komfort, Eleganz und einer wunderschönen Atmosphäre, um das Leben auf
höchstem Niveau zu genießen. ID CODE: IS1514174

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 664694

Agency ref id: IS1514174