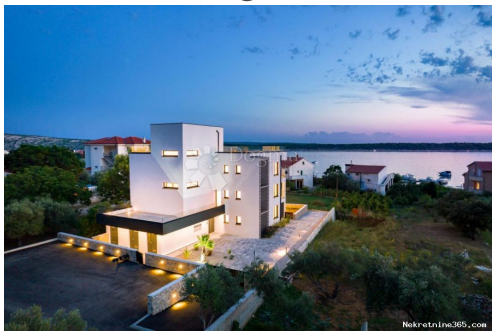


Luksuzni stan s dvije terase i prekrasnim pogledom na more, Barbat - Otok Rab, Rab, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|----------------|---|
| Titel: | Luksuzni stan s dvije terase i prekrasnim pogledom na more, Barbat - Otok Rab |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Quadratfuß: | 107 m ² |
| Stock: | 1 |
| Stockwerke: | 2 |
| Schlafzimmer: | 3 |
| Badezimmer: | 2 |

Fläche des Balkons: 32 m²
Terrasse: 45 m²
Preis: 680,000.00 €
Erstellt: 28.10.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Rab
Siedlung: Barbat na Rabu
Postleitzahl: 51280



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: luxuriöse Wohnung mit zwei Terrassen und atemberaubendem Meerblick, Barbat - Insel Rab Diese atemberaubende Wohnung bietet ein einzigartiges Wohnerlebnis mit zwei Terrassen – die vordere Terrasse misst 32 m², die hintere 45 m², ideal zum Genießen des Außenbereichs. Die Terrassen bieten einen atemberaubenden Meerblick, perfekt zum Entspannen beim Sonnenuntergang. Die vordere Terrasse ist über das geräumige Wohnzimmer zugänglich, das für eine Küchenzeile vorgesehen ist und einen einfachen Zugang zum Außenbereich ermöglicht. Die Wohnung umfasst einen geräumigen Ankleideraum, einen Balkon, eine Toilette, zwei Schlafzimmer mit separaten Badezimmern und einen Hauswirtschaftsraum. Die Badezimmer sind mit hochwertigen Fliesen, Doppelwaschbecken, einem luxuriösen beleuchteten Spiegel und einer begehbaren Dusche ausgestattet, was für Eleganz und Luxus sorgt. Die Schlafzimmer verfügen über französische Fenster mit Blick auf den Garten und schaffen eine Verbindung zur Natur. Ein großes HS-Portal verbindet den Wohnbereich mit der Terrasse und dem Sitzbereich und bietet einen hellen und geräumigen Wohnraum. Ein weiterer Vorteil sind zwei Parkplätze, die das Leben erleichtern. Alle wichtigen Einrichtungen, darunter

Geschäfte, Restaurants und Strände, befinden sich in der Nähe und bieten einfachen Zugang zu allem, was Sie benötigen. Der Wohnbereich ist mit elektrischen Rollläden ausgestattet, während in den Schlafzimmern klassische Rollläden installiert sind, um maximalen Komfort und Privatsphäre zu gewährleisten. Diese Wohnung bietet die perfekte Kombination aus modernen Annehmlichkeiten, Luxus und atemberaubendem Meerblick und ist ideal für diejenigen, die komfortables und elegantes Wohnen in der ruhigen Umgebung der Insel Rab suchen. ID CODE: RAB229

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 664734

Agency ref id: RAB229