

Istra, Labin, vila s bazenom u ugodnom okruženju, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Velvet Realestate
E-Mail: info@velvet-realestate.hr
Vorname: Velvet
Nachname: Realestate
Firmenname: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@velvet-realestate.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Über uns: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Istra, Labin, vila s bazenom u ugodnom okruženju
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 122 m²
Grundstücksgröße: 750 m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 4
Preis: 750,000.00 €
Erstellt: 28.10.2024

Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin
Postleitzahl: 52220

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Labin, Villa mit Pool in angenehmer Umgebung. Die an der Ostküste Istriens gelegene Stadt Labin bietet eine perfekte Kombination aus reicher Geschichte, bezaubernder Architektur, wunderschöner Natur und kristallklarem Meer. Spazieren Sie durch die engen Steingassen der Altstadt und spüren Sie den Geist der Vergangenheit. Möchten Sie im Grünen aufwachen und die Sonne auf einer Terrasse mit Blick auf das Meer genießen? Diese Villen in ruhiger Lage etwa 10 km südlich der Stadt, nahe dem Meer, lassen diesen Traum Wirklichkeit werden. Die Villa verfügt über eine Gesamtwohnfläche von 122 m² und erstreckt sich über Erdgeschoss, Obergeschoss und Dachgeschoss. Erdgeschoss: Küche mit Esszimmer, Wohnzimmer, Badezimmer, überdachte Terrasse. Etage: zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, Flur, nicht überdachte Terrasse. Dachgeschoss: ein Schlafzimmer mit Bad. Im wunderschön angelegten Garten befindet sich ein 32 m² großer Swimmingpool. Jeder Raum ist mit Split-System-Klimaanlagen zum Heizen und Kühlen klimatisiert, außerdem ist eine Fußbodenheizung installiert. Landschaftlich gestalteter Rasen mit Bewässerung und Garten. Die Entfernung zum Strand beträgt ca. 900 Meter. Terrassen mit Meerblick, gepflegt, gut möbliert und ausgestattet. Dank der hervorragenden Auslastung während der Saison stellt diese Villa ein etabliertes Unternehmen dar, das Gewinn bringt. Lassen Sie sich diese einmalige Gelegenheit nicht entgehen, Eigentümer dieses gemütlichen Hauses zu werden! ID CODE: 1677

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 664757

Agency ref id: 1677

Kontakt Telefon: +385 98 535 752