

Istra, Labin, vila s bazenom u idiličnom okruženju, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Velvet Realestate
E-Mail: info@velvet-realestate.hr
Vorname: Velvet
Nachname: Realestate
Firmenname: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@velvet-realestate.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Über uns: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Istra, Labin, vila s bazenom u idiličnom okruženju
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 263 m²
Grundstücksgröße: 1400 m²
Schlafzimmer: 6
Badezimmer: 3
Preis: 790,000.00 €
Erstellt: 28.10.2024

Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin
Postleitzahl: 52220

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Labin, Villa mit Pool in idyllischer Umgebung. Die an der Ostküste Istriens gelegene Stadt Labin bietet eine perfekte Kombination aus reicher Geschichte, bezaubernder Architektur, wunderschöner Natur und kristallklarem Meer. Spazieren Sie durch die engen Steingassen der Altstadt und spüren Sie den Geist der Vergangenheit. Möchten Sie im Grünen aufwachen und die Sonne auf einer Terrasse mit Blick auf das Meer genießen? Diese Villen in ruhiger Lage etwa 10 km südlich der Stadt, nahe dem Meer, lassen diesen Traum wahr werden. Genießen Sie Ihren Morgenkaffee oder ein Glas Wein am Abend auf den großzügigen Terrassen mit Blick auf das Meer. Ordentlich, hochwertig möbliert und ausgestattet. Dank der hervorragenden Auslastung während der Saison bringt diese Villa Gewinne. Die Villa hat eine Gesamtwohnfläche von 263 m² und besteht aus zwei Wohnungen/Appartements: eine im Erdgeschoss und eine im ersten Stock. Jede Wohnung verfügt über eine Küche mit Esszimmer, ein Wohnzimmer, ein Badezimmer, zwei Schlafzimmer, einen Flur und eine überdachte Terrasse. Im wunderschön angelegten Garten gibt es einen 24 m² großen Swimmingpool sowie eine Sommerküche mit Abstellraum und ein Badezimmer. Jeder Raum ist mit Split-System-Klimaanlagen zum Heizen und Kühlen klimatisiert und es ist eine Gaszentralheizung installiert. Nahe am Meer, etwa 900 Meter vom Strand entfernt. Die Sommerküche ist mit allem ausgestattet, was Sie für die Zubereitung von Mahlzeiten im Freien benötigen, und der Grill eignet sich perfekt für Zusammenkünfte und Grillpartys. Landschaftsrasen mit

Bewässerung und Garten: Genießen Sie die wunderschön angelegte Umgebung.
Lassen Sie sich diese einmalige Gelegenheit nicht entgehen, Eigentümer dieses
idyllischen Hauses zu werden! ID CODE: 1676

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 664758

Agency ref id: 1676

Kontakt Telefon: +385 98 535 752