

# ISTRA, LIŽNJAN - Opremljen stan u novogradnji, Ližnjan, Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Agencija Dux nekretnine Name: E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Dux nekretnine Nachname:

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land:

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka 51000 Postleitzahl:

Tizianova 8 Adresse:

Mobile: 385 91 480 8808 Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine

arbeitet mit dem Ziel, die

Oualität der

Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit

der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und

professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den

Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ

hochwertigen und sehr

attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung,

um den anspruchsvollen

Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden



einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

#### Anzeigendetails

# Allgemein

Titel: ISTRA, LIŽNJAN - Opremljen stan u novogradnji

Immobilie zur: Verkauf Quadratfuß:  $55 \text{ m}^2$ Stock: 1 Schlafzimmer: 2

Badezimmer: 1 Preis: 225,000.00 € Erstellt: 28.10.2024

Zustand

Baujahr: 2023

### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Ližnjan Siedlung: Ližnjan Postleitzahl: 52204

# Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:

## **Parkplatz**



Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: ISTRIEN, LIŽNJAN - Möblierte Wohnung in einem neuen Gebäude! Wir bieten eine neu möblierte Wohnung in einem neuen Gebäude in toller Lage, die Ihnen Sicherheit garantiert. Die Wohnung befindet sich in einem Neubau und befindet sich im ersten Stock. Es besteht aus einer Eingangshalle, einem geräumigen Wohnzimmer, das mit der Küche und dem Esszimmer verbunden ist, einem Ausgang zu einer geschlossenen Terrasse, einem geräumigen Schlafzimmer und einem Badezimmer. Zusätzlich zur bereits installierten Klimaanlage besteht die Möglichkeit, einen Holz- oder Pelletofen zu verwenden. Die Wohnung verfügt über einen eigenen Parkplatz und einen Abstellraum im Keller des Gebäudes. Das Gebäude verfügt über 13 Wohneinheiten und liegt nur 800 Meter vom Meer entfernt. Sämtliche Haushaltsgeräte und Möbel sind unbenutzt und werden zusammen mit der Wohnung verkauft. Für alle weiteren Fragen und notwendigen Informationen rufen Sie den Agenten an. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 34529

#### Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 664766 Agency ref id: 34529

Kontakt Telefon: +385 99 371 3802