

## Karigador, kuća u izgradnji u blizini mora, Brtonigla, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
Wohnungen und Häuser, Büros,  
Ferienwohnungen,  
landwirtschaftliche Flächen,  
Bauplätzen sowie luxuriöse  
Wohnungen, Häuser und Hotels  
findet. Darüber hinaus, um die  
Immobilien-Transaktion zu  
beschleunigen, haben wir auch  
eine Datenbank von mehreren  
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
Italienisch und Deutsch, und  
wenn notwendig, in anderen  
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
Nekretnine" erscheint  
monatlich. In der Zeitschrift  
finden Sie mehr als 900  
Immobilien ergänzt mit  
Bildern, Empfehlungen von  
unseren Agenten des Monats,  
unseren Geschäftspartnern und  
ihre Produkte und  
Dienstleistungen,  
Ermäßigungsscheine und viele  
weitere nützliche  
Informationen. Unsere  
Immobilien-Magazin deckt das  
gesamte Primorsko-Goranska  
Region, mit einem  
Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Karigador, kuća u izgradnji u blizini mora
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	185 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	400 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	4

Preis: 750,000.00 €  
Erstellt: 28.10.2024

## Zustand

Baujahr: 2025

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Brtonigla  
Siedlung: Karigador  
Postleitzahl: 52474

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

In der ruhigen Nachbarschaft von Karigador wird derzeit ein wunderschönes Haus mit einer Fläche von 185 m<sup>2</sup> gebaut, das 2025 fertiggestellt sein wird. Diese Immobilie bietet dem zukünftigen Besitzer die einzigartige Gelegenheit, das Innere nach seinen Wünschen und Bedürfnissen zu gestalten und so ein Traumhaus zu schaffen. Umgeben von einem Grundstück von 400 m<sup>2</sup> bietet das Haus ausreichend Platz zum Entspannen und Genießen der Natur. Der großzügige Garten eignet sich ideal für die Schaffung eines Gartens, einen Spielbereich oder sogar einer Terrasse im Freien, wo Sie angenehme Momente mit Familie und Freunden verbringen können. Das Innere des Hauses wird mit modernen Annehmlichkeiten und hochwertigen Materialien ausgestattet sein, und der zukünftige Besitzer hat die Freiheit, die Anordnung und den Stil zu wählen, die am besten zu seinen Bedürfnissen passen. Die Möglichkeit der Fußbodenheizung und Klimaanlage sorgt für Komfort das ganze Jahr über. Einer der größten Vorteile dieses Projekts ist der wunderschöne Blick vom Balkon auf das Meer und die malerischen Landschaften, die Karigador umgeben. Stellen Sie sich vor, wie Sie Ihren Morgenkaffee oder abendliche Sonnenuntergänge auf Ihrem eigenen Balkon

genießen, während Sie sich in der ruhigen Umgebung entspannen. Die Umgebung bietet zahlreiche Möglichkeiten für einen aktiven Lebensstil, einschließlich Wander- und Radwege, und in der Nähe ist der Bau eines Golfplatzes geplant, was die Attraktivität dieses Gebiets weiter erhöht. Nur wenige Minuten mit dem Auto von der Küste entfernt, genießen Sie den einfachen Zugang zu Stränden und all den Reizen des mediterranen Lebens. Dieses im Bau befindliche Haus stellt eine einzigartige Gelegenheit dar, Eigentümer einer Immobilie zu werden, die Ihre persönlichen Vorlieben und Lebensstil widerspiegelt. Verpassen Sie nicht die Chance, in Ihr zukünftiges Zuhause in einem der schönsten Teile der Küste zu investieren. ID CODE: IS1514127

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 664809

Agency ref id: IS1514127