

Atraktivna vila 600 metara od mora, Brtonigla, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Atraktivna vila 600 metara od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	185 m ²
Grundstücksgröße:	500 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	4

Preis: 1,100,000.00 €
Erstellt: 28.10.2024

Zustand

Baujahr: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Brtonigla
Siedlung: Karigador
Postleitzahl: 52474

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: In der ruhigen Nachbarschaft von Karigador befindet sich dieses beeindruckende Haus mit einer Fläche von 185 m², das sich ideal für das Familienleben oder zur Entspannung im Urlaub eignet. Umgeben von einem großzügigen Grundstück von 500 m² bietet diese Immobilie den perfekten Rückzugsort vor dem Alltagsstress und sorgt für Privatsphäre und Komfort. Beim Betreten des Hauses werden Sie von einem geräumigen und hellen Innenraum begrüßt, der mit hochwertigen Materialien und modernen Annehmlichkeiten ausgestattet ist. Fußbodenheizung in allen Räumen sorgt in den kälteren Monaten für eine angenehme Atmosphäre, während Klimaanlage im Sommer für Frische sorgen. Das System mit Wärmepumpe erhöht die Energieeffizienz und macht dieses Zuhause nicht nur komfortabel, sondern auch umweltfreundlich. Eine der schönsten Eigenschaften dieses Hauses ist der Balkon, der einen spektakulären Blick auf das Meer bietet. Stellen Sie sich vor, wie Sie Ihren Morgenkaffee genießen oder abends mit Freunden zusammentreffen, während Sie die atemberaubenden Sonnenuntergänge und den Panoramablick auf die Küste genießen. Dieser Raum ist perfekt zum Entspannen und Genießen der natürlichen Schönheit, die Sie umgibt. Die

Umgebung bietet zahlreiche Möglichkeiten für einen aktiven Lebensstil, einschließlich Wander- und Radwege. In der Nähe ist der Bau eines Golfplatzes geplant, was die Attraktivität dieses Standorts für zukünftige Eigentümer weiter erhöht. Da sich Karigador in der Nähe der Küste befindet, genießen Sie leichten Zugang zu Stränden und all den Reizen des mediterranen Lebens. Alle Ausstattungen und Annehmlichkeiten im Haus wurden sorgfältig ausgewählt, um maximalen Komfort zu gewährleisten. Geräumige Zimmer bieten Flexibilität für verschiedene Arrangements, während das offene Konzept von Wohnzimmer und Küche gemeinschaftliche Momente fördert. Dieses Haus ist nicht nur eine Immobilie; es ist ein Raum, in dem Erinnerungen geschaffen werden und jeder Moment genossen wird. Dieses Haus in Karigador stellt eine einzigartige Gelegenheit dar, in einem der schönsten Teile der Küste zu leben, wo Natur und moderner Komfort verschmelzen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieses wunderbaren Hauses zu werden, das alles bietet, was Sie sich jemals gewünscht haben. ID CODE: IS1514126

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 664811

Agency ref id: IS1514126