

Luksuzan stan na top lokaciji - S9, Šibenik, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Luksuzan stan na top lokaciji - S9
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	138 m ²
Stock:	3
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Fläche des Balkons:	20 m ²

Preis: 750,000.00 €
Erstellt: 28.10.2024

Zustand

Letzte Renovierung: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Šibensko-kninska županija
Stadt: Šibenik
Siedlung: Grad
Postleitzahl: 22000



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Eine luxuriöse Wohnung zum Verkauf in bester Lage, 50 Meter vom Meer und 5 Gehminuten von der Altstadt entfernt. Das Gebäude verfügt über einen Aufzug und die Wohnung befindet sich im letzten Stock (dritter Stock) und besteht aus drei Schlafzimmern, einer großen Küche, einem Esszimmer, einem Wohnzimmer, einer Galerie und zwei Badezimmern. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer. Von der Küche und dem Wohnzimmer gibt es Zugang zu einer großen Terrasse von 20 m², die größtenteils überdacht ist und einen wunderschönen Blick auf das Meer, den Šibenik-Kanal und die Altstadt bietet. Alle Räume verfügen über eigene Klimaanlage und Fußbodenheizung über eine Wärmepumpe. Die technische Wohnung ist mit einer intelligenten Automatisierung ausgestattet und ermöglicht mit Hilfe eines Mobiltelefons eine einfache Steuerung von Heizung, Kühlung, Öffnen von Vorhängen und Beleuchtung. Der Kunde hat die Möglichkeit, Bodenbeläge ganz nach seinem persönlichen Geschmack auszuwählen. Siniša Klem 0953994450 Dogma nekretnine d.o.o. ID CODE: DA100063333

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 664881

Agency ref id: DA100063333