

## Oaza luksuza sa spektakularnim pogledom, Posedarje, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Oaza luksuza sa spektakularnim pogledom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	179 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	575 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4
Preis:	1,200,000.00 €

Erstellt: 28.10.2024

## Zustand

Baujahr: 2025

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija  
Stadt: Posedarje  
Siedlung: Posedarje  
Postleitzahl: 23242



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Luxuriöse Villa mit spektakulärem Blick auf das Novigradsko Meer – Posedarje  
Entdecken Sie diese außergewöhnliche Luxusvilla an einer perfekten Lage in Posedarje, mit einem unvergesslichen Panoramablick auf das Novigradsko Meer. Die Villa, die bis Mai 2025 fertiggestellt wird, ist mit größter Sorgfalt entworfen und ideal für Käufer, die Exklusivität, Ruhe und Luxus an der Adria suchen. Perfekte Villa, perfekter Ausblick Diese wunderschöne Villa verfügt über vier großzügige Schlafzimmer, von denen jedes ein eigenes luxuriöses Badezimmer hat, um maximalen Komfort und Privatsphäre zu gewährleisten. Aus jedem Zimmer bietet sich ein atemberaubender Meerblick, sodass das Aufwachen in diesem Haus ein echtes Vergnügen ist. Die Villa hat einen durchdachten Grundriss mit einem perfekt platzierten Pool im Vordergrund, nur 200 Meter vom Meer entfernt. Erstklassige Bau- und Ausstattungsqualität Die Villa wird mit hochwertiger Tischlerei und luxuriöser Ausstattung ausgestattet, die Ihnen und Ihren Gästen einen komfortablen und eleganten Aufenthalt bieten. Geräumige Zimmer, erstklassige Ausstattung und sorgfältig ausgewählte Materialien erfüllen die höchsten Luxusstandards. Traumhafte Lage Die Villa liegt in Posedarje, nur wenige Autominuten von der Autobahnabfahrt entfernt, was einen einfachen Zugang zu allen wichtigen Zielen in der Umgebung ermöglicht. Die Nähe mehrerer Nationalparks wie Paklenica, Kornati und Krka bietet die Möglichkeit, die unberührte Natur zu genießen. Gleichzeitig liegt die historische Stadt Zadar mit ihren Sehenswürdigkeiten, Restaurants und kulturellen Attraktionen in unmittelbarer Nähe. Einmalige Gelegenheit Diese luxuriöse Villa bietet eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen, die ein erstklassiges Zuhause an einer exklusiven Lage suchen. Die Kombination aus Luxus, Privatsphäre und spektakulärem Ausblick macht dieses Anwesen ideal für Liebhaber des gehobenen Lebens. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieser exklusiven Immobilie zu werden, die Ihnen alles bietet, wovon Sie träumen – Luxus, Komfort

und einen unvergleichlichen Blick auf das Novigradsko Meer. Kontakt: Andrea  
Milak +385 98 80 90 94 Ihr neues luxuriöses Zuhause wartet auf Sie! ID CODE:  
DA100063329

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 664902

Agency ref id: DA100063329