

POREČ - Penthouse na TOP lokaciji, Poreč, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|----------------|-----------------------------------|
| Titel: | POREČ - Penthouse na TOP lokaciji |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Quadratfuß: | 150 m ² |
| Stock: | 2 |
| Stockwerke: | 2 |
| Schlafzimmer: | 5 |
| Badezimmer: | 3 |
| Preis: | 781,000.00 € |

Erstellt: 28.10.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2025

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: POREČ – Penthouse in TOP-Lage Die Stadt Poreč liegt an der Westküste der Halbinsel Istrien. Zur Römerzeit erhielt Poreč seine ersten Mauern, und die gesamte Stadt war befestigt, außer an der Westseite, der Spitze der Halbinsel, wo sich der Neptun- oder Jupiter-Tempel befand. Dank seiner außergewöhnlichen geografischen Lage sowie seiner natürlichen und kulturellen Schönheiten ist es heute eines der stärksten Touristenzentren Kroatiens. Der Hauptwirtschaftszweig ist der Tourismus, der positiv mit Handel, Bauwesen und Landwirtschaft korreliert. Nur wenige Gehminuten vom Zentrum von Poreč entfernt wird eine im Bau befindliche Wohnung verkauft. Die Wohnung befindet sich in einem kleineren Wohngebäude mit nur 5 Wohneinheiten. Das Gebäude wird moderne Architektur aufweisen und aus hochwertigen Materialien gebaut. Das Penthouse, mit einer Fläche von 150,58 m², befindet sich im 2. Stock des Gebäudes. Es besteht aus vier Schlafzimmern, drei Badezimmern, einer Gästetoilette, einem Abstellraum, einem Flur, einem geräumigen Wohnzimmer, einem Esszimmer und einer Küche mit Zugang zu einer überdachten Terrasse. Zur Wohnung gehört ein Parkplatz. Alle notwendigen Einrichtungen wie Supermärkte, Post, Gesundheitszentrum und Schule sind nur wenige Gehminuten entfernt. Die zukünftigen Eigentümer sind von der Zahlung der Immobilienübertragungssteuer befreit. ID CODE: IS1514088

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 664944

Agency ref id: IS1514088