

ZEMLJIŠTE U OKOLICI RAKLJA, Marčana, Land



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
 Vorname: Dogma
 Nachname: Nekretnine
 Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://dogma-nekretnine.com>
 Land: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Postleitzahl: 51000
 Adresse: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 Über uns: Dogma Immobilien Agentur
 d.o.o. ist ein Unternehmen, das
 in der Immobilienbranche
 spezialisiert ist. Wir sind schon
 für mehr als 13 Jahre auf dem
 Markt und während dieser Zeit
 wurden wir die führende
 Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25
 ausgebildeten, sehr erfahren
 und lizenzierten
 Immobilienmakler arbeiten in
 der Agentur. Wir unterstützen
 unsere Kunden während des
 gesamten Prozesses der
 Verkauf und Kauf von
 Immobilien, von der
 Präsentation der Immobilien zu
 die Registrierung der Käufer
 das Eigentum. Unsere
 professionellen, engagierten
 und gebildeten Agenten
 sicherstellen, dass sie an alle
 Anfragen von unsere Kunden in
 der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte
 Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
 Wohnungen und Häuser, Büros,
 Ferienwohnungen,
 landwirtschaftliche Flächen,
 Bauplätzen sowie luxuriöse
 Wohnungen, Häuser und Hotels
 findet. Darüber hinaus, um die
 Immobilien-Transaktion zu
 beschleunigen, haben wir auch
 eine Datenbank von mehreren
 tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
 Italienisch und Deutsch, und
 wenn notwendig, in anderen
 Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
 Nekretnine" erscheint
 monatlich. In der Zeitschrift
 finden Sie mehr als 900
 Immobilien ergänzt mit
 Bildern, Empfehlungen von
 unseren Agenten des Monats,
 unseren Geschäftspartnern und
 ihre Produkte und
 Dienstleistungen,
 Ermäßigungsscheine und viele
 weitere nützliche
 Informationen. Unsere
 Immobilien-Magazin deckt das
 gesamte Primorsko-Goranska
 Region, mit einem
 Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ZEMLJIŠTE U OKOLICI RAKLJA
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	1066 m²
Preis:	80,000.00 €
Erstellt:	28.10.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Marčana
Siedlung: Rakalj
Postleitzahl: 52206



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Zum Verkauf steht ein flaches, sauberes Baugrundstück in der Umgebung von Rakalj. Das Grundstück hat eine Gesamtfläche von 1066,75 m², wovon 66,75 m² auf den Anteil an der Zufahrtsstraße entfallen. Der größte Vorteil dieses Landes ist, dass es sich am Ende der Bauzone befindet. Der Zufahrtsweg ist gesichert. Alle notwendige Infrastruktur befindet sich nur wenige Meter vom Grundstück entfernt. Es gibt kein Abwassernetz, daher ist die Installation eines Klärbeckens erforderlich. Die Lage ist praktisch und ruhig, mit einer Entfernung von 15 km von Pula und 5 km vom Meer. Aufgrund seiner Lage ist es ideal für den Bau eines Ferienhauses oder eines Einfamilienhauses. Es besteht die Möglichkeit, mehrere Baugrundstücke vom selben Eigentümer zu erwerben. Sauberes Eigentum 1/1, ohne Belastungen. Rakalj ist der Geburtsort des berühmten istrischen Schriftstellers und Ökonomen Mijo Mirković. In der Vergangenheit war diese Siedlung für die Herstellung traditioneller istrischer Keramik bekannt. Das alte Rakalj liegt auf einem Hügel oberhalb des Kap St. Nikolaus in der Raša-Bucht. Rakalj bietet das Vergnügen schöner Landschaften und des Meeres, der Sonne und der Stille fernab der Touristenmassen, während die wunderschönen zahlreichen Strände (3 km entfernt), die vor den Blicken verborgen sind, ein Gefühl von Freiheit und Intimität vermitteln. Für einen personalisierten Zugang und Besichtigungen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung: Michael Radola
Lizenzierter Agent +385 91/575-3640 michael.radola@dogma-nekretnine.com
FILIP MARIĆ Lizenzierter Agent +385 91/335-5350
filip.maric@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1514070

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 665014
Agency ref id: IS1514070