

Kuća sa prostranom okućnicom i garažom, Pula, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kuća sa prostranom okućnicom i garažom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	223 m ²
Grundstücksgröße:	633 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	11
Badezimmer:	3

Preis: 450,000.00 €
Erstellt: 28.10.2024

Zustand

Baujahr: 1992



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Pula
Siedlung: Valdebek
Postleitzahl: 52100

Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Ein Haus in der ruhigen Wohngegend von Valdabek, mit einer gesamten Wohnfläche von 223,89 m² und einem großzügigen Grundstück von 633 m². Das Haus ist ideal nach Norden ausgerichtet, während das Schlafzimmer nach Süden zeigt, was den ganzen Tag über angenehmes Tageslicht gewährleistet. Alle Fenster des Hauses sind aus PVC mit brandneuen Rollläden und Insektenschutzgittern, was die Energieeffizienz und den Komfort weiter verbessert. Im Erdgeschoss befinden sich zwei separate Apartments, während sich das dritte Apartment im Obergeschoss befindet, wodurch diese Immobilie ideal für eine große Familie oder als Investition zur Vermietung geeignet ist. Die Garage und die Werkstatt haben eine Gesamtfläche von 44 m² und beinhalten einen Weinkeller, der perfekt für Weinliebhaber oder als zusätzlicher Stauraum geeignet ist. Es besteht die Möglichkeit, eine weitere Etage hinzuzufügen, was zusätzliches Potenzial für die Erweiterung und Anpassung des Raums nach Ihren Bedürfnissen bietet. Diese Immobilie stellt eine hervorragende Gelegenheit für diejenigen dar, die ein qualitativ hochwertiges Haus mit Erweiterungsmöglichkeiten in einem der begehrtesten Teile von Pula suchen. Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns noch heute!
STEFANO PERUŠKO ASSISTENT IN DER VERMITTLUNG Mobil: +385 99/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1514054

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 665062
Agency ref id: IS1514054