

Prostrani stan s 4 sobe i 2 terase u Puli – 2200 €/m²!, Pula, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Prostrani stan s 4 sobe i 2 terase u Puli – 2200 €/m²!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	117 m²
Stock:	1
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2
Preis:	265,000.00 €
Erstellt:	28.10.2024

Zustand

Baujahr: 2006

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Pula
Siedlung: Kaštanjer
Postleitzahl: 52100



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

Parkplatz

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

GERÄUMIGE WOHNUNG MIT 4 SCHLAFZIMMERN UND 2 TERRASSEN IN PULA - 2.200 €/m²! Die Wohnung in der Nähe des City Mall in Pula bietet mit einer Fläche von 117,52 m² einen modernen und großzügigen Wohnraum. Es befindet sich im ersten Stock und verfügt über einen separaten Eingang, was das Gefühl der Privatsphäre noch erhöht. Die Aufteilung der Wohnung ist funktional und geräumig und umfasst vier Schlafzimmer, die ausreichend Platz für Familie oder Gäste bieten. Zwei Badezimmer sind praktisch für größere Familien. Den zentralen Teil der Wohnung bildet ein offenes Raumkonzept, das Küche, Esszimmer und Wohnzimmer verbindet und einen luftigen und hellen Raum zum geselligen Beisammensein und Entspannen bietet. Die Wohnung verfügt außerdem über einen Abstellraum, einen Flur und zwei Terrassen, ideal zum Genießen der Natur. Ein überdachter Stellplatz ist ein praktischer Komfort, insbesondere um das Fahrzeug vor Witterungseinflüssen zu schützen. Die Wohnung wurde 2006 erbaut und ist gut gepflegt, einschließlich der Erneuerung der PVC-Tischlerei vor einigen Jahren. Die Heizung erfolgt über eine Klimaanlage, was Energieeffizienz und Komfort ermöglicht. Dank der großen Fenster ist die Wohnung sehr hell. Der Preis von 2.200 € pro m² macht die Wohnung unter Berücksichtigung von Größe, Lage und Zustand zu einer hervorragenden Kaufgelegenheit. Für weitere Informationen und Besichtigungen dieser einmaligen Gelegenheit kontaktieren Sie mich bitte: STEFANO PERUSKO Assistentin in der Mediation Handy +38599/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1514021

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 665156

Agency ref id: IS1514021