

## Trosoban stan s pogledom na more, Makarska, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
Wohnungen und Häuser, Büros,  
Ferienwohnungen,  
landwirtschaftliche Flächen,  
Bauplätzen sowie luxuriöse  
Wohnungen, Häuser und Hotels  
findet. Darüber hinaus, um die  
Immobilien-Transaktion zu  
beschleunigen, haben wir auch  
eine Datenbank von mehreren  
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
Italienisch und Deutsch, und  
wenn notwendig, in anderen  
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
Nekretnine" erscheint  
monatlich. In der Zeitschrift  
finden Sie mehr als 900  
Immobilien ergänzt mit  
Bildern, Empfehlungen von  
unseren Agenten des Monats,  
unseren Geschäftspartnern und  
ihre Produkte und  
Dienstleistungen,  
Ermäßigungsscheine und viele  
weitere nützliche  
Informationen. Unsere  
Immobilien-Magazin deckt das  
gesamte Primorsko-Goranska  
Region, mit einem  
Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Trosoban stan s pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	80 m <sup>2</sup>
Stock:	3
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Fläche des Balkons:	5 m <sup>2</sup>
Preis:	315,000.00 €

Erstellt: 28.10.2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija  
Stadt: Makarska  
Siedlung: Makarska  
Postleitzahl: 21300

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wunderschöne Drei-Zimmer-Wohnung mit Meerblick in Makarska! Zum Verkauf steht eine helle und luftige Drei-Zimmer-Wohnung mit 80 m<sup>2</sup>, orientiert nach Nord-Süd-Ost. Die Wohnung befindet sich im 3. Stock eines neueren Gebäudes mit insgesamt 8 Wohnungen und bietet einen ungestörten Blick auf das Meer und eine wunderschöne Umgebung. Merkmale der Wohnung: 3 Schlafzimmer Wohnzimmer mit eingebauter Klimaanlage Küche mit neuer, nie benutzter Geschirrspülmaschine 2 Badezimmer mit WC und Fußbodenheizung 2 Balkone, von denen einer mit Schiebetüren aus Glas verglast ist Zugehöriger Außenstellplatz Die Wohnung ist teilweise möbliert und wurde nie touristisch genutzt, was sie ideal für eine Familie oder als langfristige Investition macht. Eigentum ist 1/1. Zusätzliche Merkmale: Video-Gegensprechanlage Einbruchschutz-Türen Heizung: Klimaanlage Dokumentation: Eigentumsnachweis Baugenehmigung Nutzungsbewilligung Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in dieser schönen Wohnung zu leben! Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. MARIJA BOŠNJAK Makarska Tel: +385 95 37 27 47 1 E-Mail: [marija.bosnjak@dogma-nekretnine.com](mailto:marija.bosnjak@dogma-nekretnine.com) ID CODE: ST2935

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 665191  
Agency ref id: ST2935