

Prekrasna kuća 80 m od mora u Barbatu sa vezom za brod., Rab, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Prekrasna kuća 80 m od mora u Barbatu sa vezom za brod.
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	211 m ²
Grundstücksgröße:	568 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4
Preis:	632,000.00 €

Erstellt: 28.10.2024

Zustand

Baujahr: 2004

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Rab
Siedlung: Barbat na Rabu
Postleitzahl: 51280

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 5

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Zum Verkauf: schönes Haus mit privatem Anlegeplatz in Barbat, Insel Rab – nur 80 Meter vom Meer entfernt! Dieses geräumige Haus mit einer Fläche von 211 m² bietet die perfekte Kombination aus Komfort und Eleganz, ideal für einen Urlaub oder ein neues Zuhause. In einer ruhigen Lage mit privatem Zugang zum Meer und eigenem Anlegeplatz gelegen, bietet das Haus alles, was Sie benötigen, um den mediterranen Lebensstil zu genießen. Das Haus besteht aus 4 Schlafzimmern und 3 modernen Badezimmern. Im Erdgeschoss befinden sich eine geräumige Küche, verbunden mit dem Wohnzimmer, ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und ein Zugang zu einer wunderschönen Terrasse, ideal für den morgendlichen Kaffee. Im Obergeschoss befinden sich 3 helle Schlafzimmer und eine große Terrasse mit atemberaubendem Meerblick. Der 566 m² große Hof bietet ausreichend Platz für den Bau eines Swimmingpools, während der angelegte Außenbereich zahlreiche Parkplätze, einschließlich Platz für ein Boot, bietet. Im Hof befindet sich auch ein legalisiertes Nebengebäude, das als Lagerraum oder zusätzlicher Gästebereich genutzt werden kann. Dieses Haus ist eine perfekte Gelegenheit für alle, die ein luxuriöses Zuhause in Meernähe suchen, mit Privatsphäre und viel Platz für den Außenbereich. ID CODE: RAB223

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 665220

Agency ref id: RAB223