

## OTOK KRK - VILA S POGLEDOM NA MORE, Dobrinj, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
Wohnungen und Häuser, Büros,  
Ferienwohnungen,  
landwirtschaftliche Flächen,  
Bauplätzen sowie luxuriöse  
Wohnungen, Häuser und Hotels  
findet. Darüber hinaus, um die  
Immobilien-Transaktion zu  
beschleunigen, haben wir auch  
eine Datenbank von mehreren  
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
Italienisch und Deutsch, und  
wenn notwendig, in anderen  
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
Nekretnine" erscheint  
monatlich. In der Zeitschrift  
finden Sie mehr als 900  
Immobilien ergänzt mit  
Bildern, Empfehlungen von  
unseren Agenten des Monats,  
unseren Geschäftspartnern und  
ihre Produkte und  
Dienstleistungen,  
Ermäßigungsscheine und viele  
weitere nützliche  
Informationen. Unsere  
Immobilien-Magazin deckt das  
gesamte Primorsko-Goranska  
Region, mit einem  
Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	OTOK KRK - VILA S POGLEDOM NA MORE
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	140 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	475 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2
Preis:	595,000.00 €

Erstellt: 28.10.2024

## Zustand

Baujahr: 2013.

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Dobrinj  
Siedlung: Šilo  
Postleitzahl: 51514

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Eine tolle Gelegenheit – ein neu gebautes Haus in der Nähe von Šilo mit großem Swimmingpool und Meerblick vom Erdgeschoss! Die 140 m<sup>2</sup> große Villa liegt am Rande der Bauzone und besteht aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock. Das Erdgeschoss besteht aus einer offenen Küche, einem Ess- und Wohnzimmer, einer Speisekammer, einem Badezimmer und einem Schlafzimmer. Im ersten Stock gibt es ein Badezimmer und 3 Schlafzimmer, von denen eines Zugang zu einer Terrasse mit Panoramablick auf das Meer hat. Vom Wohnzimmer aus gibt es eine überdachte Terrasse und einen wunderschön angelegten Garten mit Swimmingpool und Liegewiese, einem Grillplatz, einem Gartenhaus und vielen dekorierten Ecken mit Sofas und Liegestühlen zum Genießen im Freien. Das Haus ist hochwertig gebaut und hervorragend ausgestattet und wird als solches verkauft. Es ist bereit zum Wohnen oder zur touristischen Vermietung. Die Dokumentation ist in Ordnung, die Möglichkeit des Kaufs per Kredit. Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen! Für weitere Informationen oder Besichtigungen wenden Sie sich bitte an: BARBARA POPOVIC Lizenziertes Agent +385919259816 [barbara.popovic@dogma-nekretnine.com](mailto:barbara.popovic@dogma-nekretnine.com) NIKA TOMAIĆ Lizenziertes Agent +385981919398 [nika.tomaic@dogma-nekretnine.com](mailto:nika.tomaic@dogma-nekretnine.com) ID

CODE: 16246

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 665405

Agency ref id: 16246