

## STARINA SA POTENCIJALOM ZA ODLIČAN PRIHOD, Lupoglav, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	STARINA SA POTENCIJALOM ZA ODLIČAN PRIHOD
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	55 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	3150 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4
Preis:	1.00 €
Erstellt:	28.10.2024

## Zustand

Baujahr: 1965



## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Lupoglav  
Siedlung: Vranja  
Postleitzahl: 52426

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Zum Verkauf steht eine Antiquität in der Nähe des Učka-Tunnels mit einer Fläche von 55 m<sup>2</sup> auf einem Grundstück von 3.150 m<sup>2</sup>. Die Immobilie befindet sich im Gebiet des Naturparks Učka, in dessen Nähe zahlreiche Wanderwege verlaufen, die viele Besucher anziehen. Der Parkplatz ist nur 50 Meter entfernt. Die Lage ist ideal für die Einrichtung eines Erfrischungspunktes mit Getränkeautomaten, was eine Quelle passiven Einkommens für den zukünftigen Eigentümer sein kann. Werden Sie Eigentümer dieser interessanten Immobilie und sichern Sie sich eine zusätzliche Quelle passiven Einkommens. Klare Eigentumsverhältnisse 1/1. Der Naturpark Učka befindet sich im Učka-Gebirgsmassiv in Kroatien, in der Nähe der Stadt Rijeka, und erstreckt sich über eine Fläche von 160 Quadratkilometern. Der Naturpark wurde 1999 als Schutzgebiet erklärt. Die Nähe zum Meer begünstigt ein spezifisches Klima und eine üppige Vegetation bis hin zu den Gipfelbereichen. Daher sind im Reservat viele geschützte und seltene Tier- und Pflanzenarten zu finden. Treffen Sie die richtige Entscheidung mit unserer Unterstützung für ein angenehmes Käuferlebnis, kontaktieren Sie uns mit Vertrauen: FILIP MARIĆ Lizenziertes Agent Mobil: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com ----- MICHAEL RADOLA Lizenziertes Agent +385 91/575-3640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1513899

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 665456  
Agency ref id: IS1513899