

ZAVALA - OTOK HVAR - PRVI KAT KUĆE, Jelsa, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ZAVALA - OTOK HVAR - PRVI KAT KUĆE
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	153 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Grundstückfläche:	37 m ²

Fläche des Balkons: 2 m²
Preis: 310,000.00 €
Erstellt: 28.10.2024

Zustand

Baujahr: 1989 - 2012



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija
Stadt: Jelsa
Siedlung: Zavala
Postleitzahl: 21465

Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: ZAVALA - INSEL HVAR - ERSTER STOCK EINES HAUSES Das Haus befindet sich etwa 160 Meter vom Meer entfernt. Es wurde in mehreren Phasen gebaut: das Erdgeschoss und der erste Stock im Jahr 1989, der zweite Stock im Jahr 2005 und der dritte Stock im Jahr 2012. Die Wohnung im ersten Stock hat eine Gesamt-Netto-Wohnfläche von 128,65 m² und besteht aus vier Schlafzimmern, einer Küche, zwei Fluren, einem Wohnzimmer, drei Badezimmern, einem Wohn- und Essbereich sowie einem Balkon von 2,88 m² (1,44 m² netto), was eine Gesamtfläche von 131,53 m² brutto (130,09 m² netto) ergibt. Zur Wohnung gehören eine Außentreppe von 5,49 m² (4,12 m² netto), eine weitere Außentreppe von 7,68 m² (5,76 m² netto), ein Abstellraum im ersten Stock von 2,71 m² (1,36 m² netto), drei Parkplätze und ein Garten mit einer Fläche von 37,60 m² (3,76 m² netto). Die Gesamtfläche der Wohnung beträgt 229,11 m² brutto (153,91 m² netto). Die Wohnung wird komplett möbliert verkauft. Das Haus ist klimatisiert. Eine Preisverhandlung ist möglich. Zum Verkauf stehen das 1., 2. und 3. Stockwerk des Hauses. Finanzierung für EU-Bürger verfügbar. Agentur Nummer eins in Kroatien seit über 23 Jahren. Für weitere Informationen und zur Vereinbarung einer Besichtigung kontaktieren Sie mich bitte unter der Nummer +385919077396 oder per E-Mail an vedrana.basic@dogma-nekretnine.com.
Kontakt: VEDRANA BAŠIĆ +385919077396 E-Mail:

vedrana.basic@dogma-nekretnine.com ID CODE: ST2897

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 665489

Agency ref id: ST2897