

VILA S BAZENOM U OKOLICI LABINA, NA KRAJU SELA, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	VILA S BAZENOM U OKOLICI LABINA, NA KRAJU SELA
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	215 m ²
Grundstücksgröße:	1471 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4
Preis:	570,000.00 €

Erstellt: 28.10.2024

Zustand

Baujahr: 2014
Letzte Renovierung: 2018

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin
Postleitzahl: 52220



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

EXSCLUSIVE Dieses geräumige Haus liegt in der Nähe der Stadt Labin und erstreckt sich über eine Fläche von 215 Quadratmetern. Das Haus verfügt über zwei Etagen – Erdgeschoss und erste Etage – und ist so konzipiert, dass es einen komfortablen und luxuriösen Wohnraum bietet. Das Erdgeschoss des Hauses besteht aus einer geräumigen Eingangshalle, die zu einem offenen Wohn- und Esszimmer führt. Das Wohnzimmer ist luftig und hell, mit großen Fenstern, die einen schönen Blick auf den Garten bieten. Es gibt ein bequemes Sofa und einen modernen Fernseher, um entspannte Momente zu genießen. Das Esszimmer ist ein Raum für Familienessen und geselliges Beisammensein und bietet Zugang zu einer modernen, voll ausgestatteten Küche mit Kochinsel. Die Küche ist mit modernsten Küchengeräten ausgestattet und bietet ausreichend Platz für die Zubereitung von Mahlzeiten. Im Erdgeschoss befindet sich auch eines der vier Schlafzimmer. Dieses Schlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer, das mit allen notwendigen Annehmlichkeiten für Komfort und Bequemlichkeit ausgestattet ist. Über den Flur gelangt man zur Treppe, die in den ersten Stock des Hauses führt. Im Obergeschoss befinden sich die restlichen drei Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad. Die Zimmer sind geräumig, hell und elegant eingerichtet und bieten eine ruhige und komfortable Umgebung zum Entspannen. Innerhalb des Hauses gibt es außerdem einen zusätzlichen Raum für Entspannung und körperliche Aktivität. Die Anlage verfügt über eine Sauna, ideal zur Entspannung und Revitalisierung von Körper und Geist. Außerdem gibt es ein Fitnessstudio, das mit verschiedenen Fitnessgeräten und -geräten ausgestattet ist, um körperliche Betätigung und Erhaltung der körperlichen Fitness zu ermöglichen. Das Äußere des Hauses ist wunderschön und landschaftlich gestaltet mit einem Garten, der eine Vielzahl von Grünpflanzen, Blumen und Bäumen enthält. Es gibt auch eine großzügige Terrasse mit Gartenmöbeln und einem Grill, ideal zum geselligen Beisammensein und zum Genießen der Natur. Die Krönung des Gartens ist der

Swimmingpool, der in den warmen Sommermonaten für Erfrischung und Unterhaltung sorgt. Das Haus liegt ideal in der Nähe von Labin und bietet Ihnen einfachen Zugang zu allen Einrichtungen der Stadt sowie zu den wunderschönen Stränden und Naturschönheiten, die die Gegend zu bieten hat. Kurz gesagt: Dieses 215 m² große Haus mit Erdgeschoss und Obergeschoss bietet alles, was Sie für einen luxuriösen und komfortablen Wohnraum benötigen. Mit eigenem Bad in jedem Schlafzimmer, Sauna, Fitnessraum, wunderschönem Garten mit Park und Swimmingpool bietet es Ihnen eine Oase der Ruhe und Entspannung in der Nähe von Labin. ID CODE: IS1513863

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 665555

Agency ref id: IS1513863